



VÄLJAVÕTE

SÕMERU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Sõmeru

29. oktoober 2007 nr 286

Ehituslubade andmine

Juhindudes ehitusseaduse §-dest 12, 18, 22, 23, 25, Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 27.12.2002 määrusest nr. 70 ja Sõmeru Vallavolikogu 02.11.2004 määrusega nr 35 kehtestatud „Sõmeru valla ehitusmääruse” punkti 3 alapunktist 2, annab Sõmeru Vallavalitsus korralduse:

1. Anda ehitusluba **OÜ-le Narva Development Project** 4-korruselise korterelamu ehitamiseks asukohaga Vaskussi tn 1 Ussimäe küla Sõmeru vald.
2. Anda ehitusluba **OÜ-le Narva Development Project** 4-korruselise korterelamu ehitamiseks asukohaga Vaskussi tn 3 Ussimäe küla Sõmeru vald.
3. Anda ehitusluba **OÜ-le Narva Development Project** 4-korruselise korterelamu ehitamiseks asukohaga Vaskussi tn 5 Ussimäe küla Sõmeru vald.
4. .. 5. ...
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
7. Isik, kes leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, võib esitada Sõmeru Vallavalitsusele asukohaga Pargi 1 Sõmeru alevik Lääne-Virumaa kolmekümne (30) päeva jooksul, arvates päevast, millal isik vaidlustavast haldusaktist või toimingust teada sai või oleks pidanud saama, vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või pöörduda kaebusega halduskohtusse.

/allkiri/
Peep Vassiljev
Vallavanem

/allkiri/
Helja Roosi
Vallasekretär

Sõmerul, 29. oktoobril 2007.a.

Käesolevaga mina, Sõmeru Vallavalitsuse vallasekretär Helja Roosi, kinnitan, et käesolev väljavõte on samane Sõmeru Vallavalitsuse 29.10.2007 korralduse nr 286 punktidega 1-3, 6-7, mille originaal ei sisalda lünki, läbikriipsutusi, vahetekiirjutamisi, loetamatuid tekstiosi ega muid esialgse sisu muutmisele viitavaid asjaolusid.



Sõmeru Vallavalitsus, 75009993
PARGI 1, SÕMERU 44201, L-VIRUMAA
Telefon (032) 95943, faks (032) 95941, e-post SOMERU.VALD@NET.LEE

EHITUSLUBA nr 2261
EHITISE PÜSTITAMISEKS

29.10.2007

Käesolevaga esitan Lääne-Virumaa maakonna Sõmeru valla haldusterritooriumil ehitada kavatsetava ehitise kohta 29 lehel järgmised andmed:

1. Väljastaja

Sõmeru Vallavalitsus, 75009993

allakirjutaja: INGE LIIVAK, EHITUSJÄRELEVALVE INSENER

2. Ehitise ja ehitamise andmed

ehitisregistri kood: 120546856

nimetus: 4-korruseline korterelamu

aadress: Vaskussi tn 1, Ussimäe küla, Sõmeru vald, Lääne-Virumaa

kasutamise otstarve: Muu kolme või enama korteriga elamu

ehitusloa taotlus: 2260, 25.10.2007

kavandatud kasutuselevõtmise aeg: 31.12.2008

Allkiri


INGE LIIVAK
Ehitusjärelvalve insener
Sõmeru Vallavalitsus

1/29

Ehitise 120546856 andmed**3. Ehitise üldised olulised tehnilised andmed**

<i>ehitisealune pindala:</i> 533,6 m ²	<i>kõrgus:</i> 12 m
<i>suletud netopind:</i> 1684,4 m ²	<i>pikkus:</i> 39 m
<i>vähim korruste arv:</i> 1	<i>laius:</i> 12,5 m
<i>suurim korruste arv:</i> 4	<i>maht:</i> 6099 m ³
	<i>kõetav pind:</i> 1678,8 m ²

4. Ehitise materjalid

<i>vundament:</i>	madalvundament
<i>kandekonstruktsioon:</i>	info puudub
<i>jäigastav ja piirde-</i>	
<i>konstruktsioon:</i>	info puudub
<i>vahe- ja katuslaed:</i>	monteeritav raudbetoon
<i>välissein:</i>	info puudub
<i>katuse kate:</i>	rullmaterjal
<i>välisviimistlus:</i>	puit, fassaadiplaat

5. Ehitise tehnosüsteemid

<i>elektri olemasolu:</i>	220 v	
<i>vee olemasolu:</i>	võrk	
<i>kanalisatsioon:</i>	võrk	
<i>pesemisvõimalus:</i>	vann/dušš, saun	
<i>küttesüsteem:</i>	info puudub	
<i>kütte liik:</i>	info puudub	
<i>küttegaasi olemasolu:</i>	info puudub	
<i>liftide arv:</i>	2	<i>küttegaasipaigaldiste arv:</i>
<i>köökid</i>	4	<i>rõdude arv ja kogupind:</i> ; m ²
<i>kööginišside arv:</i>	22	<i>lodžade arv ja kogupind:</i> 12; 59,4 m ²
<i>tuulettruumide arv:</i>	28	<i>terasside arv ja kogupind:</i> 2; 40,4 m ²

6. Ehitise kasuliku pinna spetsifikatsioon

Kasutamise otstarve	Kasuliku pinna liik	Pindala
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>elamispind:</i>	1060 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>abiruumide pind:</i>	331,8 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>lahuspind:</i>	55 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>üldkasutatav pind:</i>	217,8 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>mitteeluruumide pind:</i>	19,8 m ²
	<i>kasulik pind kokku:</i>	1684,4 m ²
	<i>elamispind kokku:</i>	1060 m ²

7. Ehitise ruumide spetsifikatsioon

<i>eluruumid:</i>	Toalisuse liik	Arv	Pindala
	<i>1-toaline:</i>	4	88 m ²
	<i>2-toaline:</i>	10	447,8 m ²
	<i>3-toaline:</i>	8	487,6 m ²
	<i>4-toaline:</i>	2	151,8 m ²
	<i>5-toaline:</i>	2	216,6 m ²
	<i>eluruumide arv ja pind kokku:</i>	26	1391,8 m ²
	<i>tubade arv:</i>	66	

Allkiri

Inge Liivak
INGE LIIVAK
 Ehitusjärelevalve insener
 Sõmeru Vallavalitsus

2/29

EHITUSLUBA nr 2263
EHITISE PÜSTITAMISEKS

29.10.2007

Käesolevaga esitan Lääne-Virumaa maakonna Sõmeru valla haldusterritooriumil ehitada kavatsitava ehitise kohta 29 lehel järgmised andmed:

1. Väljastaja

Sõmeru Vallavalitsus, 75009993
allakirjutaja: INGE LIIVAK, EHITUSJÄRELEVALVE INSENER

2. Ehitise ja ehitamise andmed

ehitisregistri kood: 120546884
nimetus: 4-koruseline korterelamu
aadress: Vaskussi tn 3, Ussimäe küla, Sõmeru vald, Lääne-Virumaa
kasutamise otstarve: Muu kolme või enama korteriga elamu
ehitusloa taotlus: 2262, 25.10.2007
kavandatav kasutuselevõtmise aeg: 31.12.2008

Allkiri


INGE LIIVAK
Ehitusjärelvalve insener
Sõmeru Vallavalitsus

1/29

Ehitise 120546884 andmed**3. Ehitise üldised olulised tehnilised andmed**

<i>ehitisealune pindala:</i> 580,6 m ²	<i>kõrgus:</i> 12 m
<i>suletud netopind:</i> 1663,4 m ²	<i>pikkus:</i> 39 m
<i>vähim korruste arv:</i> 1	<i>laius:</i> 12,5 m
<i>suurim korruste arv:</i> 4	<i>maht:</i> 6018 m ³
	<i>kõetav pind:</i> 1657,8 m ²

4. Ehitise materjalid

<i>vundament:</i>	madalvundament
<i>kandekonstruktsioon:</i>	info puudub
<i>jäigastav ja piirde-</i>	
<i>konstruktsioon:</i>	info puudub
<i>vahe- ja katuslaed:</i>	monteeritav raudbetoon
<i>välissein:</i>	info puudub
<i>katuse kate:</i>	rullmaterjal
<i>välisviimistlus:</i>	puut, fassaadiplaat

5. Ehitise tehnosüsteemid

<i>elektri olemasolu:</i>	220 v	
<i>vee olemasolu:</i>	võrk	
<i>kanalisatsioon:</i>	võrk	
<i>pesemisvõimalus:</i>	vann/dušš, saun	
<i>küttesüsteem:</i>	kaugkeskküte	
<i>kütte liik:</i>	info puudub	
<i>küttegaasi olemasolu:</i>	info puudub	
<i>liftide arv:</i>	2	<i>küttegaasipaigaldiste arv:</i>
<i>kööride arv:</i>	4	<i>rõdude arv ja kogupind:</i> 6; 127,5 m ²
<i>kööginišside arv:</i>	22	<i>lodžade arv ja kogupind:</i> 12; 59,4 m ²
<i>tuulettruumide arv:</i>	28	<i>terasside arv ja kogupind:</i> 2; 40,4 m ²

6. Ehitise kasuliku pinna spetsifikatsioon

Kasutamise otstarve	Kasuliku pinna liik	Pindala
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>elamispind:</i>	1048,2 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>abiruumide pind:</i>	315,2 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>lahuspind:</i>	62,4 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>üldkasutatav pind:</i>	217,8 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>mitteeluruumide pind:</i>	19,8 m ²
	<i>kasulik pind kokku:</i>	1663,4 m ²
	<i>elamispind kokku:</i>	1048,2 m ²

7. Ehitise ruumide spetsifikatsioon

<i>eluruumid:</i>	Toalisuse liik	Arv	Pindala
	<i>1-toaline:</i>	4	88 m ²
	<i>2-toaline:</i>	10	433 m ²
	<i>3-toaline:</i>	8	472,8 m ²
	<i>4-toaline:</i>	2	151,8 m ²
	<i>5-toaline:</i>	2	216,6 m ²
	<i>eluruumide arv ja pind kokku:</i>	26	1362,2 m ²
	<i>tubade arv:</i>	66	

Allkiri



2/29

INGE LIIVAK
Ehitusjärelvalve insener
Sõmeru Vallavalitsus

EHITUSLUBA nr 2265
EHITISE PÜSTITAMISEKS

29.10.2007

Käesolevaga esitan Lääne-Virumaa maakonna Sõmeru valla haldusterritooriumil ehitada kavatsetava ehitise kohta 29 lehel järgmised andmed:

1. Väljastaja

Sõmeru Vallavalitsus, 75009993
allakirjutaja: INGE LIIVAK, EHITUSJÄRELEVALVE INSENER

2. Ehitise ja ehitamise andmed

ehitisregistri kood: 120546896
nimetus: 4-korruseline korterelamu
aadress: Vaskussi tn 5, Ussimäe küla, Sõmeru vald, Lääne-Virumaa
kasutamise otstarve: Muu kolme või enama korteriga elamu
ehitusloa taotlus: 2264, 25.10.2007
kavandatav kasutuselevõtmise aeg: 31.12.2008

Allkiri



1/29

INGE LIIVAK
Ehitusjärelvalve insener
Sõmeru Vallavalitsus

Ehitise 120546896 andmed**3. Ehitise üldised olulised tehnilised andmed**

<i>ehitisealune pindala:</i> 553,9 m ²	<i>kõrgus:</i> 12 m
<i>suletud netopind:</i> 1684,4 m ²	<i>pikkus:</i> 39 m
<i>vähim korruste arv:</i> 1	<i>laius:</i> 12,5 m
<i>suurim korruste arv:</i> 4	<i>maht:</i> 6099 m ³
	<i>kõetav pind:</i> 1678,8 m ²

4. Ehitise materjalid

<i>vundament:</i>	madalvundament
<i>kandekonstruktsioon:</i>	info puudub
<i>jäigastav ja piirde-</i> <i>konstruktsioon:</i>	info puudub
<i>vahe- ja katuslaed:</i>	monteeritav raudbetoon
<i>välissein:</i>	info puudub
<i>katuse kate:</i>	rullmaterjal
<i>välisviimistlus:</i>	puut, fassaadiplaat

5. Ehitise tehnosüsteemid

<i>elektri olemasolu:</i>	220 v	
<i>vee olemasolu:</i>	võrk	
<i>kanalisatsioon:</i>	võrk	
<i>pesemisvõimalus:</i>	vann/dušš, saun	
<i>küttesüsteem:</i>	kaugkeskküte	
<i>kütte liik:</i>	info puudub	
<i>küttegaasi olemasolu:</i>	info puudub	
<i>liftide arv:</i>	2	<i>küttegaasipaigaldiste arv:</i>
<i>kööride arv:</i>	4	<i>rõdude arv ja kogupind:</i> 3; 49,5 m ²
<i>kööginõude arv:</i>	22	<i>lodžade arv ja kogupind:</i> 12; 59,4 m ²
<i>tualettruumide arv:</i>	28	<i>terasside arv ja kogupind:</i> 2; 40,4 m ²

6. Ehitise kasuliku pinna spetsifikatsioon

Kasutamise otstarve	Kasuliku pinna liik	Pindala
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>elamispind:</i>	1060 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>abiruumide pind:</i>	331,8 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>lahuspind:</i>	55 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>üldkasutatav pind:</i>	217,8 m ²
Muu kolme või enama korteriga elamu	<i>mitteeluruumide pind:</i>	19,8 m ²
	<i>kasulik pind kokku:</i>	1684,4 m ²
	<i>elamispind kokku:</i>	1060 m ²

7. Ehitise ruumide spetsifikatsioon

<i>eluruumid:</i>	Toalisuse liik	Arv	Pindala
	<i>1-toaline:</i>	4	88 m ²
	<i>2-toaline:</i>	10	447,8 m ²
	<i>3-toaline:</i>	8	487,6 m ²
	<i>4-toaline:</i>	2	151,8 m ²
	<i>5-toaline:</i>	2	216,6 m ²
	<i>eluruumide arv ja pind kokku:</i>	26	1391,8 m ²
	<i>tubade arv:</i>	66	

Allkiri



2/29

INGE LIIVAK
Ehitusjärelevalve insener
Sõmeru Vallavalitsus