



## HAAPSALU NOTAR EHA NAUDI

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU REGISTRI NUMBER

1618

### PÄRIMISTUNNISTUS

**Koostatud ja välja antud Haapsalus viiendal augustil kahe tuhande kahekümne viiendal aastal (05.08.2025.a).**

Mina, Haapsalu notar Eha Naudi, kelle büroo asub Haapsalus Posti tn 26, tõendan, et vastavalt pärimisseadusele on

04.05.2025.a. surnud **Rain Poolen** (perekonnanimi muutunud ei ole), isikukood 35710074717, sünniaeg 07.10.1957, sünnikoht Eesti, Viljandi Rajoon, Mustla Linn, pärijateks:

1/3 (ühe kolmandiku) suuruses mõttelises osas tema poeg **Rait Poolen**, isikukood 37805196029, aadress Kirsi tn 17, Jõgeva linn, Jõgeva vald, Jõgeva maakond;

1/3 (ühe kolmandiku) suuruses mõttelises osas tema tütar **Kärt Caroline Poolen**, isikukood 48004114716, aadress Helsinki, Hirsipadonkuja 1 A-9, Soome Vabariik;

1/3 (ühe kolmandiku) suuruses mõttelises osas tema tütar **Triin Poolen**, isikukood 48308084733, aadress Lõvi tee 19, Papsaare küla, Pärnu linn, Pärnu maakond.

#### Märkused:

- Pärandaja oli perekonnaseisult lahutatud alates 22.08.2011.
- Pärijale lähevad üle kõik pärandaja õigused ja kohustused, sh kogu pärandaja vara, mis ei ole lahutamatu seotud pärandaja isikuga.
- Pärandvara kuulub kaaspärijatele ühiselt. Kaaspärija võib käsutada temale kuuluvat mõttelist osa pärandvara ühisusest. Kaaspärija ei või iseseisvalt käsutada pärandvara hulka kuuluvaid esemeid või mõttelist osa nendest.
- Päritud kinnisasja omanikuandmete muutmiseks kinnistusraamatus on pärijatel vajalik esitada notariaalselt kinnitatud või digitaalselt allkirjastatud kinnistamisavaldus ja käesoleva pärimistunnistuse notariaalselt kinnitatud ärakiri.
- Pärandvara jagamist võib nõuda iga kaaspärija, kui pärimisseaduse § 155 sätetest ei tulene teisiti. Pärandvara jagamisel määratakse kindlaks, millised pärandi hulka kuuluvad asjad või nende osad, samuti õigused ja kohustused jäävad igale kaaspärijale.
- Pärandaja on 19.04.2025.a. teinud koduse omakäelise testamendi, millega määras järgmised annakud:
  - Kinnistu, asukohaga Kruusamäe, Koela küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond ja Kruusamäe, Koela küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond (registriosa nr 1162032) Andreas Poolen'ile (isikukood 50102020827);
  - Kinnistu, asukohaga Mäe, Koela küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond ja Mäe, Koela küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond (registriosa nr 42832) võrdsetes

osades Triin Poolen'ile (isikukood 48308084733), Kärt Caroline Poolen'ile (isikukood 48004114716) ja Marit Poolen'ile (isikukood 49912263510);

- Furrex OÜ, registrikood 11422371, osa Andreas Poolen'ile (isikukood 50102020827);
  - OÜ RPMUS, registrikood 16871760, osa Andreas Poolen'ile (isikukood 50102020827);
  - Kontol EE591010022071459001 SEB Pangas olevad rahalised vahendid Andreas Poolen'ile (isikukood 50102020827);
  - Kontol EE951010010351412013 SEB Pangas olevad rahalised vahendid Leida Laksberg'ile (isikukood 45510284720).
- Annakusaja tunnistust väljastatud ei ole.
  - Pärimisasjas ei ole tehtud inventuuri.

Pärimistoimik **4618-25**

Pärimistunnistus 102,25 eurot (notari tasu seaduse § 31 p 33).

Käibemaks 24,54 eurot.

Notari tasu kokku 126,79 eurot.

Eelnimetatutele lisandub ära kirjade valmistamise tasu järgmiselt: iga A4 formaadis lehekülje eest 0.19 eurot, millele lisandub käibemaks 0.04 eurot (notari tasu seaduse § 35).

Käesolev notariaalakt on koostatud ühes eksemplaris, mida säilitatakse notaribüroos. Osalejale väljastatakse notariaalakti ära kiri osaleja valikul paberkandjal. Digitaalne ära kiri on osalejale kättesaadav ka riigiportaalis [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee) ja e-notari iseteenindusportaalis [www.notar.ee](http://www.notar.ee)