

## Registriosa:

Registriosa number 14469302  
Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

## I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

### [Katastridaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	<a href="#">56202:001:1076</a>	Ärimaa 100%, Harju maakond, Lääne-Harju vald, Madise küla, Nugise.	5344 m2	Maakatastri andmed üle võetud 15.11.2017.	kehtiv

## II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
3	Risvel Invest OÜ (registrikood 14655683)*	15.11.2021 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 19.11.2021.	kehtiv

\*Risvel Invest OÜ (registrikood 14655683) staatus on pankrotis. Täpsemat infot saab Äriregistrist.

## III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1		Kustutatud 15.05.2025 kohtuaituri avalduse alusel 20.05.2025.	kehtiv
2	Märkus kinnistu omaniku pankroti väljakuulutamise kohta. Harju Maakohus kuulutas Risvel Invest OÜ (registrikood 14655683) pankroti välja 13. mail 2025 kell 08:55.	13.05.2025 kohtumääruse alusel sisse kantud 14.05.2025.	kehtiv

## IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Hüpoteek summas 33 000,00 eurot Ilmasaare Kinnisvara OÜ (registrikood 14604109) kasuks.	33 000,00 EUR		kehtiv

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
	Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. 15.11.2021 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 19.11.2021.			

Asutus: Kohtutäiturite Koda

Nimi: Mark Uska

Kuupäev: 01.07.2026 14:21:13

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).