

HOONESTAMATA KINNISTU ANTSLA ALEVIKUS

Hetkehind: 7 500 €

OXSJONI ANDMED ID: 101553
alghind oksjonil: 7 500 €
tagatisraha: 750 €
aega alguseni: 18 p, 12 tundi, 6 minutit

registreerimise algus: 09.10.2026 kl 14:00
registreerimise lõpp: 16.10.2026 kl 14:00
oksjoni algus: 16.10.2026 kl 14:00
oksjoni lõpp: 22.10.2026 kl 14:00
pikenemise intervall: 3 min
laekumise tähtpäev: 16.10.2026 kl 14:00

Registreerimine enampakkumisele algab**09.10.2026 kl 14:00!****oksjoni korraldaja:** Tiia Kalas, pankrotihaldur**otseviide:** <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=101553>**Ametlikud** https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2651486**Teadaanded:****linn / vald:** Antsla vald Antsla linn**aadress:** Jaani tn 13**katastritunnus:** 14401:007:0070**reg. osa nr:** 363841**Ametlik enampakkumise teade**

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 21.09.2026

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

EEKBKL Antsla EKB Kogudus MTÜ (registrikood: 80207034) pankrotihaldur Tiia Kalas avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:hoonestamata kinnisasi registriosa numbriga 363841, mille koosseisu kuulub elamumaa pindalaga 1447 m².

Kinnistusraamatu III jakku on kantud isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ kasuks, mis ei takista vara sihtotstarbelist kasutamist.

Kinnistusraamatu III jakku kantud käsutamise keelumärge ja IV jakku kantud kohtulik hüpoteek Eesti Vabariik (Maksu- ja Tolliamet (registrikood 70000349) kasuks, kustutatakse eduka enampakkumise

korral.

Alghind: 7 500 euro(t). Hind ei sisalda ja hinnale ei lisandu käibemaksu

Omanik: EEKBKL Antsla EKB Kogudus MTÜ (registrikood: [80207034](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsiline on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=101553> ning tasuta tagatisraha 750 eurot Eesti Evangeeliumi Kristlaste ja Baptistide Koguduste Liidu Antsla Evangeeliumi Kristlaste ja Baptistide Kogudus arveldusarvele nr EE152200221074119227 (Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 16.10.2026 14:00 oksjonil ID101553 osalemise eest. Kinnisvara: Jaani tn 13, Antsla vald, Võru maakond“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 16.10.2026 kell 14:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 09.10.2026 kell 14:00 ja lõpeb 16.10.2026 kell 14:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 16.10.2026 kell 14:00 ja lõpeb 22.10.2026 kell 14:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakumiste samm on 350 euro(t).

Pakumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuta enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuta 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga saab tutvuda selle asukohas.

Menetluse nr: 2-26-8474

pankrotihaldur Tiia Kalas

Soola 3 51013 Tartu

Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalaus@civilex.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Pankrotihaldur TIIA KALAUS

Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalaus@civilex.ee

Teadaande number 2651486

Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93¹ Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92¹ kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

Fail genereeriti: 28.09.2026 kell 01:53:48