

## SÕIDUK SUZUKU GRAND VITARA REG.MÄRK 851ARN, ESMANE REG.AASTA 2002

**Hetkehind: 2 125 €**

OKSJONI ANDMED ID:50110

**alghind oksjonil:** 2 125 €

**tagatistraha:** 212 €

**aega alguseni:** 16 p, 22 tundi, 40 minutit

**registreerimise algus:** 02.12.2019 kl 21:00

**registreerimise lõpp:** 23.12.2019 kl 10:00

**oksjoni algus:** 23.12.2019 kl 12:00

**oksjoni lõpp:** 03.01.2020 kl 17:00

**pikenemise intervall:** 10 min

**laekumise tähtpäev:** 23.12.2019 kl 11:00

Registreeri

**oksjoni korraldaja:** [Ly Mürsoo, pankrotihaldur](#)

**otseviide:** <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=50110>

**Ametlikud** [https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate\\_number=1552651](https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=1552651)

**Teadaanded:**



### Ametlik enampakkumise teade

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 02.12.2019

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Raul Murel (isikukood 35407180339) pärandvara pankrotihaldur Ly Mürsoo avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Raul Murel'i (ik 35407180339, surnud 27.08.2018.a.) pärandvara pankrotihaldur Ly Mürsoo müüb Pankrotiseaduse § 136 ja Täitemenetluse seadustiku § 84 alusel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee/> avalikul elektroonilisel enampakkumisel auto Suzuki Grand Vitara reg.märk 851ARN, esmane registreerimisaasta 2002, viimane ülevaatus kehtis kuni 03.2019.a., läbisõit seisuga 14.03.2018.a. oli 281 425 km (viimasel ülevaatusel), kere värv roheline, manuaalkäigukast, nelikvedu, roolivõimendi, kesklukustus, ABS pidurid, 4x elektrilised akende tõstukid, 2x istmesoojendused, tagaistme seljatugi allaklapitav, reguleeritav roolisammas, laekaga käetugi ees, tagaklaasisoojendus, välistemperatuuri näidik.

Sõiduk on seisnud rohkem kui aasta, sõidukil puudub aku, et kontrollida, kas sõiduk käivitub, osad rehvid on tühjad, Raul Murel'i viimase elukaaslase suuliste selgituste kohaselt on sõiduki kütusepaaki ekslikult valatud valet vedelikku, kuid halduril puudub võimalus kontrollida, kas see väide vastab tegelikkusele.

Sõiduk asub Raplamaal.

Alghind: 2 125 euro(t).

Omanik: Raul Murel (isikukood 35407180339) ; surnud 27.08.2018

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=50110> ning tasuda tagatisraha 212 eurot Raul Murel arveldusarvele nr EE881010010769525013 (AS SEB Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 23.12.2019 11:00 oksjonil ID50110 osalemise eest. Sõiduk: 851ARN“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 23.12.2019 kell 11:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 02.12.2019 kell 21:00 ja lõpeb 23.12.2019 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 23.12.2019 kell 12:00 ja lõpeb 03.01.2020 kell 17:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav informatsioon pankrotihaldur Ly Mürsoo'lt telefonil 648 1156 või 5097 383 või e-posti aadressil [lyy.myrsoo@mail.ee](mailto:lyy.myrsoo@mail.ee)

Menetluse nr: 2-19-10143

pankrotihaldur Ly Mürsoo

Väike-Ameerika 8-203, 10129 Tallinn

Telefon: 6481156

E-post: [lyy.myrsoo@mail.ee](mailto:lyy.myrsoo@mail.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur Ly Mürsoo

Telefon: 6481156

E-post: [lyy.myrsoo@mail.ee](mailto:lyy.myrsoo@mail.ee)

Teadaande number 1552651

#### Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

#### Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93<sup>1</sup> Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

### **Vastuväidete esitamiseks**

Täitemenetluse seadustiku § 92<sup>1</sup> kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

### **Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral**

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

### **Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused**

Siia tulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaadata peadistraatori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.

## TAGATISRAHA ENAMPAKKUMISEL

Enampakkumisel osaleda sooviv isik peab tasuma tagatisraha, mille suurus on 10 % alghinnast ja mis peab olema laekunud Raul Murel'i arvelduskontole nr EE881010010769525013 AS'is SEB Pank. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest ning nõutud tähtajast hilisemaid laekumisi ja nõuetekohaselt täitmata maksekorraldusi ei arvestata. Enampakkumise võitja poolt makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele osalejatele tagastatakse see enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

## PAKKUMISE PARIMAKS TUNNISTAMINE JA VASTUVÄITED

Enampakkumise võitjaks tunnistatakse isik, kes pakub vara eest kõige kõrgema ostuhinna. Pankrotihalduril on õigus lükata esitatud pakkumine tagasi Täitemenetluse seadustiku §-s 89 sätestatud juhtudel. Kui parim pakkuja on loovutanud ostja õigused teisele isikule ja see isik võtab üle ka parimast pakkumisest tulenevad kohustused, esitatakse sellekohased avaldused haldurile ostuhinna tasumise tähtaja jooksul. Pakkumise parimaks tunnistamine tehakse osalejatele teatavaks enampakkumise päevale järgneval tööpäeval oksjonikeskonnas. Erandjuhtudel võib haldur teatavakstegemise kuni seitsmeks päevaks edasi lükata. Edasilükkamisest annab haldur enampakkumisel osalejatele viivitamata teada. Enampakkumisel osalevad isikud võivad esitada vastuväited enampakkumise läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul. Esitatud vastuväidetele ja vastuväidete esitamata jätmise tagajärgedele kohaldatakse Täitemenetluse seadustiku § 92 lõigetes 2 ja 3 sätestatud. Enampakkumise akti koostab haldur pärast vastuväidete esitamise tähtaja möödumist.

## OSTUHINGNA TASUMISE TINGIMUSED

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lõikes 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb koheselt tasuda 1/10 ostuhinnast, ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul. Kui enampakkumise võitja ei tasu ostuhinda tähtaegselt, tunnistatakse enampakkumine nurjunuks ning enampakkumise võitja poolt

tasutud tagatisraha ei tagastata.

#### OSTUHINGNA TASUMINE LAENUGA:

Kui ostja soovib vara omandada krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest haldurile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse teatamist pakkumise parimaks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel laenuga ei kohaldata ostjale TMS §-s 93 sätestatud ostuhinnast 1/10 ega ostuhinna kohese tasumise kohustust. Ostja kohustub tasuma kogu ostuhinna või tagama ostuhinna tasumise kohustuse täitmise krediidasutuse poolt 15 päeva jooksul parimaks pakkumiseks tunnistamise päevale järgnevast päevast arvates. Ostuhinna tasumist laenuga ei saa taotleda võlgnik.

#### KOLMANDA ISIKU ÕIGUSED

Isikutel, kellel on müüdavale asjale õigusi, peavad haldurile neist õigeaegselt teatama ja need põhistama. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, saavad enampakkumise peatada kohtulahendi alusel.

#### ASJA JUHUSLIKU HÄVIMISE RIISIKO ÜLEMINEK JA VASTUTUS ASJA PUUDUSTE EEST

Enampakkumisel müüdud vallasasja juhusliku hävimise riisiko läheb ostjale üle pakkumise parimaks tunnistamisega. Pakkumise parimaks tunnistamisest alates kannab ostja kõik kulud ja koormatised ning saab kogu kasu. Haldur ei vastuta võõrandatud asja võimalike puuduste eest. Enampakkumise võitja omandab vara sellises seisukorras, nagu see on, ning haldur ei anna omandajale vara ega selle dokumentatsiooni osas mingisuguseid kinnitusi ega tagatise ning ei vastuta selle vara dokumentatsiooni võimalike puuduste eest.

Fail genereeriti: 06.12.2019 kell 13:19:18