

NÕUDEÕIGUS JÕUSTUNUD KOHTULAHENDI ALUSEL

Hetkehind: 64 075,20 €

OKSJONI ANDMED ID:

90642

alghind oksjonil:

64 075,20 €

tagatisraha:

6 408 €

aega alguseni:

12 p, 13 tundi, 56 minutit

registreerimise algus: 25.06.2025 kl 16:00

registreerimise lõpp: 30.06.2025 kl 16:00

oksjoni algus: 30.06.2025 kl 16:00

oksjoni lõpp: 04.07.2025 kl 16:00

pikenemise intervall: 3 min

laekumise tähtpäev: 30.06.2025 kl 16:00

Registreerimine enampakkumisele algab

25.06.2025 kl 16:00!

oksjoni korraldaja: Tiia Kalas, pankrotihaldur

otseviide:

<https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=90642>

Ametlikud

https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2470049

Teadaanded:

Ametlik enampakkumise teade

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 17.06.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

OÜ Szilagyi Perzsebet (registrikood: [10854335](#)) pankrotihaldur Tiia Kalas avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Kojas oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Haldur müüb enampakkumisel Szilagyi Perzsebet OÜ (pankrotis) põhinõude ja menetluskulude nõude Nikolay Astashev'i ja Natalja Astasheva vastu summas 128 150,40 eurot.

Alghind: 64 075,20 euro(t).

Omanik: OÜ Szilagyi Perzsebet (registrikood: [10854335](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=90642> ning tasuda tagatisraha 6 408 eurot Szilagyi Perzsebet OÜ pankrotis arveldusarvele nr EE232200221064257966 (Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 30.06.2025 16:00 oksjonil ID90642 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 30.06.2025 kell 16:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 25.06.2025 kell 16:00 ja lõpeb 30.06.2025 kell 16:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 30.06.2025 kell 16:00 ja lõpeb 04.07.2025 kell 16:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 200 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Nõudeõiguse aluseks oleva kohtulahendiga on võimalik tutvuda halduri juures eelneval kokkuleppel tel 504 6694, e-mail: tiia.kalaus@civilex.ee

Menetluse nr: 2-16-12507

pankrotihaldur Tiia Kalaus

Soola 3 51013 Tartu

Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalaus@haldur.just.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Pankrotihaldur TIIA KALAUS

Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalaus@civilex.ee

Teadaande number 2470049

Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93¹ Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92¹ kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

Siia tulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaikimisi peaadmistraatori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.