

## PÖÖRDADER KVERNELAND

**Hetkehind: 1 560 €**

OKSJONI ANDMED ID:91154

**alghind oksjonil:** 1 560 €

**tagatisraha:** 156 €

**aega alguseni:** 8 p, 16 tundi, 21 minutit

Registreeri

**oksjoni korraldaja:** Einar Vallandi, pankrotihaldur

**otseviide:** <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91154>

**Ametlikud**

**Teadaanded:**

**registreerimise algus:** 14.07.2025 kl 12:35

**registreerimise lõpp:** 25.07.2025 kl 12:00

**oksjoni algus:** 25.07.2025 kl 17:00

**oksjoni lõpp:** 04.08.2025 kl 12:00

**pikenemise intervall:** 10 min

**laekumise tähtpäev:** 25.07.2025 kl 12:00



### Ametlik enampakkumise teade

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 14.07.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

SaareMõisa OÜ (registrikood: [12590550](#)) pankrotihaldur Einar Vallandi avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Pöördader Kverneland. Asub Rapla vallas Lõiuse külas.

Alghind: 1 560 euro(t). Hind sisaldab käibemaksu.

Omanik: SaareMõisa OÜ (registrikood: [12590550](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91154> ning tasuda tagatisraha 156 eurot SaareMõisa OÜ arveldusarvele nr EE802200221069240509 (Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 25.07.2025 12:00 oksjonil ID91154 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 25.07.2025 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 14.07.2025 kell 12:35 ja lõpeb 25.07.2025 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 25.07.2025 kell 17:00 ja lõpeb 04.08.2025 kell 12:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 150 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendavat teavet vara kohta saab, helistades telefoninumbri 511 8670.

Menetluse nr: 2-25-313

pankrotihaldur Einar Vallandi

Õpetaja 9a, 51003 Tartu

Telefon: 7420583

E-post: [einar.vallandi@haldur.just.ee](mailto:einar.vallandi@haldur.just.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur EINAR VALLANDI

Telefon: 5118670

E-post: [einar.vallandi@haldur.just.ee](mailto:einar.vallandi@haldur.just.ee)

Teadaande number 2479005

#### Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

#### Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93<sup>1</sup> Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

#### Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92<sup>1</sup> kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

#### Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks

tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

**Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused**

Fail genereeriti: 17.07.2025 kell 00:38:52