

ARGO VIRKSILE KUULUV 1/4 SUURUNE MÖTTELINE OSA AARE VIRKSI JA 1/6 SUURUNE MÖTTELINE ALENTINE VIRKS PÄRANDVARA.

Hetkehind: 4 900 €

OKSJONI ANDMED ID:91568

alghind oksjonil: 4 900 €

tagatisraha: 490 €

aega alguseni: 8 p, 20 tundi, 26 minutit

Registreeri

oksjoni korraldaja: Taive Peedosaar, kohtutäitur

otseviide: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91568>

Ametlikud https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2485343

Teadaanded:

Ametlik enampakkumise teade

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 29.07.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Taive Peedosaar avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Argo Virks'le kuuluv 1/4 suurune mõtteline osa Aare Virks (isikukood 37011306516, surnud 20.07.2010)

Argo Virks'le kuuluv 1/6 suurune mõtteline Alentine Virks (isikukood 43205256516, surnud 31.08.2013) pärandvara ühisusest.

Kohtutäiturile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu muuhulgas:

1. korteriomand registriosa numbriga 1751938 (Põlva linn, Lina tn. 2a).
2. korteriomand registriosa numbriga 15527650 (Võru maakond, Rõuge vald, Nursi küla, Vellekese).

Muud andmed pärandaja varade ja kohustuste kohta puuduvad.

Alghind: 4 900 euro(t). Argo Virksle kuuluv 1/4 suurune mõtteline osa Aare Virks (isikukood 37011306516) Argo Virkse kuuluv 1/6 suurune mõtteline Alent

Omanik: Argo Virks (isikukood 39612076835)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91568> ning tasuda tagatisraha 490 eurot Taive Peedosaar arveldusarvele nr EE021010010124019012 (SEB). Makseselgitus: „Tagatisraha 8.08.2025 15:00 oksjonil ID91568 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 08.08.2025 kell 15:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 29.07.2025 kell 15:00 ja lõpeb 08.08.2025 kell 15:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad

enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 08.08.2025 kell 15:00 ja lõpeb 14.08.2025 kell 15:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

taive.peedosaar@taitur.just.ee

Menetluse nr: 119/2022/518

Kohtutäitur Taive Peedosaar

Jüri 43, 65610 Võru

Telefon: 7823260

E-post: Taive.Peedosaar@taitur.just.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

kohtutäitur TAIVE PEEDOSAAR

Telefon: 7823260

E-post: Taive.Peedosaar@taitur.just.ee

Teadaande number 2485343

Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93¹ Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92¹ kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur

ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

Siia tulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaadata peaadministraatori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.

Fail genereeriti: 30.07.2025 kell 18:33:25