

NÕUDEÕIGUS JÕUSTUNUD KOHTULAHENDI ALUSEL

Hetkehind: 36 035 €

OXSJONI ANDMED ID: 91590

alghind oksjonil: 36 035 €

tagatisraha: 3 603 €

aega alguseni: 10 p, 20 tundi, 18 minutit

registreerimise algus: 08.08.2025 kl 11:00

registreerimise lõpp: 13.08.2025 kl 11:00

oksjoni algus: 13.08.2025 kl 11:00

oksjoni lõpp: 18.08.2025 kl 11:00

pikenemise intervall: 3 min

laekumise tähtpäev: 13.08.2025 kl 11:00

**Registreerimine enampakkumisele algab
08.08.2025 kl 11:00!**

oksjoni korraldaja: Tiia Kalas, pankrotihaldur

otseviide: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91590>

Ametlikud https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2485948

Teadaanded:

Ametlik enampakkumise teade

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 30.07.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

OÜ Szilagyi Perzsebet (registrikood: [10854335](#)) pankrotihaldur Tiia Kalas avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Haldur müüb enampakkumisel Szilagyi Perzsebet OÜ (pankrotis) põhinõude ja menetluskulude nõude Nikolay Astashev'i ja Natalja Astasheva vastu summas 128 150,40 eurot.

Alghind: 36 035 euro(t).

Omanik: OÜ Szilagyi Perzsebet (registrikood: [10854335](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91590> ning tasuda tagatisraha 3 603 eurot Szilagyi Perzsebet OÜ pankrotis arveldusarvele nr EE232200221064257966 (Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 13.08.2025 11:00 oksjonil ID91590 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 13.08.2025 kell 11:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 08.08.2025 kell 11:00 ja lõpeb 13.08.2025 kell 11:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 13.08.2025 kell 11:00 ja lõpeb 18.08.2025 kell 11:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 100 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Nõude aluseks oleva kohtulahendiga saab tutvuda halduri juures.

Menetluse nr: 2-16-12507

pankrotihaldur Tiia Kalas

Soola 3 51013 Tartu

Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalas@haldur.just.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Pankrotihaldur TIIA KALAS

Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalas@civilex.ee

Teadaande number 2485948

Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

Ostuhinna tasumise korral krediitiasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93¹ Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediitiasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediitiasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92¹ kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

Siia tulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaadata peadistraatori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.