

PARAFRAAS OÜ (REG.KOOD 12439758) OSA

Hetkehind: 100 €		registreerimise algus: 05.08.2025 kl 12:40
OKSJONI ANDMED	ID: 91762	registreerimise lõpp: 18.08.2025 kl 16:00
alghind oksjonil:	100 €	oksjoni algus: 19.08.2025 kl 09:00
tagatisraha:	10 €	oksjoni lõpp: 29.08.2025 kl 17:00
aega alguseni:	13 p, 3 tundi, 16 minutit	pikenemise intervall: 5 min
Registreeri		laekumise tähtpäev: 18.08.2025 kl 17:00
oksjoni korraldaja:	<u>Kersti Kägi, pankrotihaldur</u>	
otseviide:	<u>https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91762</u>	
Ametlikud	<u>https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2488728</u>	

Teadaanded:**Ametlik enampakkumise teade**

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 05.08.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Liina Stratskas (isikukood 47704170299) Pankrotihaldur Kersti Kägi avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Liina Stratskas pankrotivara hulka kuuluv Parafras OÜ (12439758) 100%-line osalus. Äriühing on asutatud 18.03.2013 sissemakseta. Osakapital on sisse maksmata. Viimane majandusaasta aruanne on esitatud 2022.a kohta. Majandusaasta aruanded on esitamata 2023, 2024 kohta. Maksuvõlg puudub. Äriühing ei tegutses.

MÄRKUSED:

1. Ostja on kohustatud kandma mistahes vara ümbervormistamisega seotud kulud.
2. Pankrotihalduril puudub teave ettevõtte raamatupidamisdokumentide asukoha kohta.
3. Enampakkumise objektiks olev vara (Parafras OÜ 100%-line osalus) müüakse sellises seisukorras (sh õiguslikus ja füüsilises seisukorras) nagu see enampakkumise hetkel on. Vara omandaja ei saa seoses enampakkumise objektiks oleva vara seisukorraga pankrotihaldurile mingisuguseid nõudeid ega pretensioone esitada.
4. Vara müügil ei vastuta pankrotihaldur mistahes puuduste eest olenemata nende tekkimisajast.

Alghind: 100 euro(t). 100

Omanik: Liina Stratskas (isikukood 47704170299)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91762> ning tasuda tagatisraha 10 eurot Liina Stratskas arveldusarvele nr EE037700771001515250 (AS LHV Pank). Viitenumber: 47704170299. Makseselgitus: „Tagatisraha 18.08.2025 17:00 oksjonil ID91762 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 18.08.2025 kell 17:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 05.08.2025 kell 12:40 ja lõpeb 18.08.2025 kell 16:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 19.08.2025 kell 09:00 ja lõpeb 29.08.2025 kell 17:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 10 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Avalik info Parafraas OÜ kohta on leitav e-äriregistrist www.rik.ee. Täiendav teave pankrotihaldur Kersti Kägilt saates teate e-posti aadressile kersti.kagi@roedl.com või Rödl & Partner Advokaadibüroo üldtelefonilt 6068650. Küsida Liina Stratskas pankrotihaldurit Kersti Kägi

Menetluse nr: 2-24-6577

Pankrotihaldur Kersti Kägi

Maakri 23a, Tallinn 10145

Telefon: 6068650

E-post: kersti.kagi@roedl.com

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur KERSTI KÄGI

Telefon: +372 5652 334

E-post: kersti.kagi@roedl.com

Teadaande number 2488728

Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93¹ Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92¹ kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise

tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

Siiatulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaiki misi peadmi straatori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.

Fail genereeriti: 06.08.2025 kell 05:43:55