

JKA EESTI OÜ (14828056) OSA**Hetkehind: 50 €**

OKSJONI ANDMED

ID:92726**alghind oksjonil:** 50 €**tagatisraha:** 5 €**aega alguseni:** 10 p, 20 tundi, 15 minutit**registreerimise algus:**11.09.2025 kl 13:10**registreerimise lõpp:** 22.09.2025 kl 14:00**oksjoni algus:** 22.09.2025 kl 16:00**oksjoni lõpp:** 09.10.2025 kl 16:00**pikenemise intervall:** 5 min**laekumise tähtpäev:** 22.09.2025 kl 15:00

Registreeri

oksjoni korraldaja: Kersti Kägi, pankrotihaldur**otseviide:** <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=92726>**Ametlikud** https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2503825**Teadaanded:****Ametlik enampakkumise teade**

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 11.09.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Jekaterina Kotkas (isikukood 49605140235) Pankrotihaldur Kersti Kägi avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Jekaterina Kotkas pankrotivara hulka kuuluv: JKA Eesti OÜ (14828056) osalus 100%. Asutatud sissemaksed tegemata. Osa nimiväärtus 10 000 eurot. Osa eest ei ole tasutud. Tegevusala: raamatupidamine, maksualane nõustamine.

MÄRKUSED:

1. Ostja on kohustatud kandma mistahes vara ümbervormistamisega seotud kulud.
2. Pankrotihaldurile ei ole üle antud ettevõtte raamatupidamise ega muid majandustegevuse dokumente.
3. Esmakanne äriregistrisse on tehtud 16.10.2019.
4. Ettevõttel ei ole maksuvõlga. Esitamata on majandusaasta aruanded. Ettevõttele on tehtud trahvihoiatusi majandusaasta aruannete esitamata jätmise eest.
5. Enampakkumise objektiks olev vara müüakse sellises seisukorras (sh õiguslikus ja füüsilises seisukorras), nagu see enampakkumise hetkel on Vara omandaja ei saa seoses enampakkumise objektiks oleva vara seisukorraga pankrotihaldurile mingisuguseid nõudeid ega pretensioone esitada. Vara müümisel ei vastuta pankrotihaldur mistahes puuduste eest olenemata nende tekkimisajast.

Alghind: 50 euro(t). 50

Omanik: Jekaterina Kotkas (isikukood 49605140235)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsiline on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=92726> ning tasuda tagatisraha 5 eurot Jekaterina Kotkas arveldusarvele nr EE807700771004080193 (AS LHV Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 22.09.2025 15:00 oksjonil ID92726 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 22.09.2025 kell 15:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval

tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 11.09.2025 kell 13:10 ja lõpeb 22.09.2025 kell 14:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 22.09.2025 kell 16:00 ja lõpeb 09.10.2025 kell 16:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 5 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

pankrotihaldur Kersti Kägilt, e-posti aadressilt kersti.kagi@roedl.com

Menetluse nr: 2-24-16390

Pankrotihaldur Kersti Kägi

Maakri 23a, Tallinn 10145

Telefon: 6068650

E-post: kersti.kagi@roedl.com

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur KERSTI KÄGI

Telefon: +372 5652 334

E-post: kersti.kagi@roedl.com

Teadaande number 2503825

Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93¹ Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92¹ kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

Siia tulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaikes peaadministraatori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.

Fail genereeriti: 11.09.2025 kell 19:44:14