

INDREK VILLAKOV 1/6 SUURUNE PÄRANDVARA ÜHISUSE OSA PÄRANDAJA KALEV VILLAKOV PÄRANDVARA ÜHISUSEST

Hetkehind: 300 €

OXSJONI ANDMED

ID:92896

alghind oksjonil:

300 €

tagatistraha:

30 €

aega alguseni:

11 p, 20 tundi, 22 minutit

registreerimise algus: 18.09.2025 kl 12:00

registreerimise lõpp: 30.09.2025 kl 12:00

oksjoni algus: 30.09.2025 kl 12:00

oksjoni lõpp: 08.10.2025 kl 12:00

pikenemise intervall: 5 min

laekumise tähtpäev: 30.09.2025 kl 12:00

Registreeri

oksjoni korraldaja: Martin Pärn, pankrotihaldur

otseviide:

<https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=92896>

Ametlikud

https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2506666

Teadaanded:



Ametlik enampakkumise teade

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 18.09.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Indrek Villakov (isikukood 39004304711) pankrotihaldur Martin Pärn avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Indrek Villakov (sündinud 30.04.1990) pankrotihaldur müüb pankrotivarana 1/6 suuruse osa 08.05.2015 surnud Kalev Villakov (sündinud 11.12.1954) pärandvara ühisusest (sh. kõik pärandvara hulka kuuluvad õigused ja kohustused). Pärandvara läks pärimisele kuue kaaspärija vahel. Muud andmed pärandaja varade ja kohustuste kohta ning pärandvara inventuuri läbiviimise kohta pankrotihalduril puuduvad. Pankrotihaldurile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu:

ühisomandisse kuuluv kinnisasi (1/22 kaasomandi osast), registriosa nr 2554932, (katastritunnus 55201:001:0666) asukohaga Sireli, Vedra küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond (Maatulundusmaa 100%). PärS § 148 lg 2 kohaselt lähevad osa omandajale üle üksnes kaaspärija varalised õigused ja kohustused, eelkõige õigus nõuda seda osa pärandvarast, mille pärandvara jagamisel oleks saanud kaaspärija. Pärandil lasuvate kohustuste täitmise eest vastutavad kaaspärija ja osa omandaja solidaarselt. Haldur ei vastuta vara võimalike puuduste eest ja märkus kinnistu omaniku pankroti väljakuulutamise kohta kustutatakse peale vara müüki.

Alghind: 300 euro(t).

Omanik: Indrek Villakov (isikukood 39004304711)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=92896> ning tasuda tagatisraha 30 eurot Indrek Villakov arveldusarvele nr EE222200001106244251 (Swedbank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 30.09.2025 12:00 oksjonil ID92896 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 30.09.2025 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 18.09.2025 kell 12:00 ja lõpeb 30.09.2025 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 30.09.2025 kell 12:00 ja lõpeb 08.10.2025 kell 12:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 30 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Eelneval kokkuleppel halduriga Tallinnas (tel 55608121, martin@in.ee).

Menetluse nr: 2-22-12436

pankrotihaldur Martin Pärn

Juhkentali 52, 10132 Tallinn

Telefon: 6012900

E-post: martin@in.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur MARTIN PÄRN

Telefon: +37255608121

E-post: martin@in.ee

Teadaande number 2506666

Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93¹ Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92¹ kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

Siia tulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaikimisi peaadministraatori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.