

VALLASVARA TERVIKVARANA

Hetkehind: 500 €**OXSJONI ANDMED****ID:**93429**alghind oksjonil:**

500 €

tagatisraha:

50 €

aega alguseni:

34 p, 10 tundi, 29 minutit

registreerimise algus:10.10.2025 kl 10:00**registreerimise lõpp:** 16.11.2025 kl 10:00**oksjoni algus:**

17.11.2025 kl 10:00

oksjoni lõpp:

21.11.2025 kl 10:00

pikenemise intervall: 3 min**laekumise tähtpäev:** 16.11.2025 kl 10:00Registreeri**oksjoni korraldaja:** Risto Sepp, kohtutäitur**otseviide:**<https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=93429>**Ametiteenusena läbiviidava elektroonilise enampakkumise teade**

Kohtutäitur Risto Sepp korraldab ametiteenuse korras avaliku elektroonilise enampakkumise Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> varale:

Erinev vallasvara tervikvarana:

1. <https://www.dropbox.com/scl/fo/utl7xsmu41ifv7xvjohw6/AAURPnYdCELC43IRrBvAoJ4?rlkey=rvx6lvrxa y8az8dzbm1gd53fl&st=fy4of6xv&dl=0>

2. <https://www.dropbox.com/scl/fo/3o1vm9wlx17y0hoziu4bx/AGOf9j1E-CpC7hsG0lFn6sw?rlkey=xpdeun01l w20rvc9ks5b4qrxn&st=pcasw6f9&dl=0>

3. <https://www.dropbox.com/scl/fo/kwtnjqf428cwu2w55vxjy/AlcUtSb7LJ2uRswgbJ9BZYs?rlkey=cznvybq5h 3qn5rajwppfxjg7&st=sjfc melu&dl=0>

4. <https://www.dropbox.com/scl/fo/lg6nrb6esv6wdeffqcxl/ AEpX73WiT9L34ZpGSW5tRhk?rlkey=69yws16b gsh3zabq2m8sipxo2&st=s1m8v737&dl=0>

5. https://www.dropbox.com/scl/fo/85shj0ptm9bzwp26qi0n8/AMI84C5CcQK4m_Q4_f7bKps?rlkey=k0m40x 3nx1bhe4pc27ijqpk0v&st=b48fuljw&dl=0

6. https://www.dropbox.com/scl/fo/d3syr6es225ybybqr0bcs/ANf5I4GQB3f_dSDv_PDJDEI?rlkey=m1u268uy za32bpu1make4bppr&st=zftj1i wz&dl=0

7. <https://www.dropbox.com/scl/fo/9ebwdynijlpza59yyi9f1/AGn8UAS32049bvk6sDxN688?rlkey=k4ce vzbuf 28siofatvfzh00rk&st=yjpy215j&dl=0>

8. https://www.dropbox.com/scl/fo/9pquvwx8sfxjg1to6yj2j/AL266Nl_c0vlj

Alghind: 500 euro(t).

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=93429> ning tasuda

tagatisraha 50 eurot kohtutäitur Risto Sepp arveldusarvele nr EE557700771001560001 (LHV Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 16.11.2025 10:00 oksjonil ID93429 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 16.11.2025 kell 10:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 10.10.2025 kell 10:00 ja lõpeb 16.11.2025 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 17.11.2025 kell 10:00 ja lõpeb 21.11.2025 kell 10:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Ostuhinna tasumine:

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

risto.sepp@taitur.net

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

Enampakkumine viiakse läbi ametiteenusena, tulenevalt Kohtutäituri seaduse §'st 8 lg 1 p 1.

ENAMPAKKUMISE AEG

Enampakkumine kestab 5 tööpäeva.

Enampakkumise lõpp on kuulutuses märgitud kuupäev ja kellaaeg. Enampakkumise pikenemise intervall on 3 minutit. Kui pikenemise intervalli jooksul tehakse enne enampakkumise lõpu aega uus pakkumine, lükkub enampakkumise lõpp pikenemise intervalli võrra edasi ja enampakkumine kestab seni, kuni pakkumisi tehakse. Kui pikenenud lõpu korral ei ole enampakkumine lõppenud varem, lõpeb enampakkumine 120 tunni möödumisel kuulutuses märgitud enampakkumise lõpu ajast.

ALGHIND JA PAKKUMISED

Pakkumist alustatakse alghinnast. Pakkumine toimub minimaalselt kohtutäituri määratud sammu võrra. Arvestatakse seega vähemalt sammu (või rohkem) võrra kõrgemat pakkumist. Sammust madalam pakkumine ei lähe arvesse.

Tingimuslik ja nurjumise kavatsusega pakkumine lükatakse tagasi.

Parimaks loetakse pakkumine, mis on oksjonikeskkonnas hinnalt kõrgeim.

Kui enampakkumise lõpu ajal esineb oksjonikeskkonnas katkestus, peatub enampakkumine katkestuse ajaks ja jätkub pärast katkestuse lõppemist.

TAGATISRAHA

Tagatistrahaga loetakse ostusumma osaks võitja osas, teistele enampakkumisel osalejatele tagatistrahaga tagastatakse enampakkumise lõppemise järgmisel päeval.

Tagatistrahaga ei tagastata ostjale, kes tähtaegselt vara ostusummat ei tasu.

OSTUSUMMA TASUMINE

Ostusumma ei sisalda ega sellele ei lisandu käibemaksu.

Ostusumma tasutakse hiljemalt kohtutäituri määratud tähtajal, pärast kohtutäituri poolt pakkumise parimaks tunnistamist.

Ostusumma tasumise tähtaja pikendamine ei ole lubatud.

Ostusumma tähtaegsel tasumata jätmisel loetakse parimaks pakkumiseks kõrgeimale pakkumisele eelnenud pakkumine. Pandipidaja võib oma nõude ulatuses ostusumma tasaarveldada.

Ostja õiguste loovutamiseks tuleb ostjal avaldus kohtutäiturile esitada hiljemalt ostusumma viimasel päeval. Ostust tulenevate õiguste saamisel lähevad üle ka kohustused.

OSALEMINE

Osalemine toimub eelneva registreerimise järgselt. Osaleja esitab andmed ja vajadusel esindust tõendavad dokumendid.

LÕPPEMINE ENNE PARIMAKS TUNNISTAMIST JA NURJUMINE

Kui enampakkumine lõpetakse enne selle väljakuulutatud lõppu, teatatakse osalejatele põhjus.

Enampakkumine kuulutatakse nurjunuks kui puuduvad registreerujad.

TAGAJÄRJED/ÕIGUSED

Enampakkumise tulemusest teatab kohtutäitur hiljemalt järgmisel tööpäeval peale enampakkumist.

Õigus vara väljanõumiseks tekib peale ostusumma tasumist. Omandiõigus tekib asja üleandmisega.

Asja müümisel läheb müüdava asja juhusliku hävimise riisiko ostjale üle asja üleandmise ajast. Üleandmisest alates kannab ostja kõik asjaga seotud kulud ja koormatised ning saab kogu kasu.

Asja müümisel ei vastuta kohtutäitur ega pandipidaja müüdud asja puuduste eest.

VARA ÜLEANDMINE

Ostetud vara transpordi ja demonteerimise eest tasub ostja.

Ostja kohustub vara üle võtma hiljemalt 3 tööpäeva möödumisel enampakkumise akti saatmisest arvates. Vara ülevõtmata jätmisel, kuulutab kohtutäitur enampakkumise nurjunuks ning ostjal puudub võimalus osaleda kordusenampakkumisel.

VARAGA TUTVUMINE

Huvilistel on õigus tutvuda müüdava varaga kuni enampakkumise alguseni. Varaga tutvumine toimub eelneval kokkuleppel kohtutäituriga.

Fail genereeriti: 14.10.2025 kell 00:31:00