

## KOHVIKU SISUSTUS TEVIKVARANA

**Hetkehind: 500 €**

**OKSJONI ANDMED**

**ID:**94028

**alghind oksjonil:**

500 €

**tagatistrah:**

0 €

**aega alguseni:**

11 p, 23 tundi, 27 minutit

**registreerimise algus:**05.11.2025 kl 09:45

**registreerimise lõpp:** 19.11.2025 kl 09:45

**oksjoni algus:** 19.11.2025 kl 09:45

**oksjoni lõpp:** 26.11.2025 kl 09:45

**pikenemise intervall:** 30 min

**laekumise tähtpäev:** 19.11.2025 kl 09:45

**Registreeri**

**oksjoni korraldaja:** [Kristjan Aava, pankrotihaldur](#)

**otseviide:**

<https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=94028>

**Ametlikud**

[https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate\\_number=2524832](https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2524832)

**Teadaanded:**



### Ametlik enampakkumise teade

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 05.11.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

KAF PROJECTS SAS OÜ (registrikood: [17162965](#)) pankrotihaldur Kristjan Aava avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

KAF PROJECTS SAS OÜ ajutine pankrotihaldur likvideerija ülesannetes müüb võlgnikule kuuluva kohviku sisustuse tervikvarana.

Vara hulka kuulub kohviku mööbel, kohvimasinad, vaakumpakendaja, mikrolaineahi, kohvi jäägid ja hüdrauliline press.

Alghind: 500 euro(t). Hind sisaldab käibemaksu

Omanik: KAF PROJECTS SAS OÜ (registrikood: [17162965](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=94028>.

Enampakkumisele registreerimine algab 05.11.2025 kell 09:45 ja lõpeb 19.11.2025 kell 09:45.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 19.11.2025 kell 09:45 ja lõpeb 26.11.2025 kell 09:45. Pikeneva lõpu intervall on 30 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga tutvumiseks saata e-kiri: kristjan@abpp.ee.

Vara seisukorra osas ei anna haldur mistahes kinnitusi.

Menetluse nr: 2-25-7817

pankrotihaldur Kristjan Aava

Telefon: 6148222

E-post: kristjan@abpp.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur KRISTJAN AAVA

Telefon: 6148 222

E-post: kristjan@abpp.ee

Teadaande number 2524832

#### Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

#### Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93<sup>1</sup> Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

#### Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92<sup>1</sup> kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

#### Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks

tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

**Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused**

Sii tulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaikesi peadmistraatori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.

Fail genereeriti: 07.11.2025 kell 10:17:17