

## TÖÖSTUSLIK ÕMBLUSMASIN "JUKI". UNIVERSAALNE.

<b>Hetkehind: 75 €</b>		<b>registreerimise algus:</b> 27.03.2026 kl 13:30
OKSJONI ANDMED	<b>ID:</b> 97112	<b>registreerimise lõpp:</b> 20.04.2026 kl 16:00
<b>alghind oksjonil:</b>	75 €	<b>oksjoni algus:</b> 21.04.2026 kl 09:00
<b>tagatisraha:</b>	8 €	<b>oksjoni lõpp:</b> 30.04.2026 kl 17:00
<b>aega alguseni:</b>	18 p, 16 tundi, 0 minutit	<b>pikenemise intervall:</b> 30 min
<u>Registreeri</u>		<b>laekumise tähtpäev:</b> 20.04.2026 kl 17:00
<b>oksjoni korraldaja:</b>	<u>Kersti Kägi, pankrotihaldur</u>	
<b>otseviide:</b>	<u><a href="https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=97112">https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=97112</a></u>	
<b>Ametlikud</b>	<u><a href="https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2582698">https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2582698</a></u>	
<b>Teadaanded:</b>		



### Ametlik enampakkumise teade

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 27.03.2026

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

K.B. Passage OÜ (registrikood: [12126640](#)) Pankrotihaldur Kersti Kägi avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Müüa rõivatootmises kasutatav õmblusmasin "JUKI".

Universaalne.

Seisund: kasutatud.

Asub Tallinnas.

Enampakkumise objektiks olev vara müüakse sellises seisukorras (sh õiguslikus ja füüsilises seisukorras) nagu see enampakkumise hetkel on, ning vara omandaja ei saa seoses enampakkumise objektiks oleva vara seisukorraga pankrotihaldurile mingisuguseid nõudeid ega pretensioone esitada. Vara müümisel ei vastuta pankrotihaldur mistahes puuduste eest olenemata nende tekkimisajast.

Alghind: 75 euro(t). 75,00 eurot (käibemaksuga hind)

Omanik: K.B. Passage OÜ (registrikood: [12126640](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud

vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=97112> ning tasuta tagatisraha 8 eurot K.B.Passage OÜ (pankrotis) arveldusarvele nr EE391010220197420224 (AS SEB Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 20.04.2026 17:00 oksjonil ID97112 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasuta selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 20.04.2026 kell 17:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 27.03.2026 kell 13:30 ja lõpeb 20.04.2026 kell 16:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 21.04.2026 kell 09:00 ja lõpeb 30.04.2026 kell 17:00. Pikeneva lõpu intervall on 30 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 8 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuta enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuta 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Pankrotihaldur Kersti Kägilt e-posti aadressilt [kersti.kagi@roedl.com](mailto:kersti.kagi@roedl.com).

Menetluse nr: 2-25-5696

Pankrotihaldur Kersti Kägi

Maakri 23a, Tallinn 10145

Telefon: 6068650

E-post: [kersti.kagi@roedl.com](mailto:kersti.kagi@roedl.com)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur KERSTI KÄGI

Telefon: +372 5652 334

E-post: [kersti.kagi@roedl.com](mailto:kersti.kagi@roedl.com)

Teadaande number 2582698

#### **Ühisvara soetamiseks**

Vara soetamisel ühismandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

#### **Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga**

Täitemenetluse seadustiku § 93<sup>1</sup> Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks

tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

### **Vastuväidete esitamiseks**

Täitemenetluse seadustiku § 92<sup>1</sup> kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

### **Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral**

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

### **Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused**

Siiatulevad enampakkumist reguleerivad õigusnormid, mida on võimalik vaikesi peadistraatori vaates seadistada ning oksjonikorraldaja poolt kohandada vastavalt menetletavale enampakkumisele.

Fail genereeriti: 02.04.2026 kell 16:59:09