

TRAKTORIHAAGIS MMZ 771B,1987.A, EN3146, KALLUR

Hetkehind: 1 240 €

OKSJONI ANDMED

ID:98040

alghind oksjonil:

1 240 €

tagatistrahah:

0 €

aega alguseni:

12 p, 16 tundi, 15 minutit

registreerimise algus:30.04.2026 kl 16:30

registreerimise lõpp: 13.05.2026 kl 10:00

oksjoni algus: 13.05.2026 kl 12:00

oksjoni lõpp: 21.05.2026 kl 12:00

pikenemise intervall: 5 min

Registreeri

oksjoni korraldaja: Ivi Kalmet, kohtutäitur

otseviide:

<https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=98040>

Ametlikud

https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2595930

Teadaanded:



Ametlik enampakkumise teade

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 30.04.2026

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Ivi Kalmet avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Traktorihaagis MMZ 771B,1987.a, registreerimismärk EN3146, kallur, värvus must. Vara hind sisaldab 24% käibemaksu. Foto on illustratiivne.

Alghind: 1 240 euro(t).

Omanik: KAGUMERK OÜ (registrikood: [10034508](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=98040>.

Enampakkumisele registreerimine algab 30.04.2026 kell 16:30 ja lõpeb 13.05.2026 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 13.05.2026 kell 12:00 ja lõpeb 21.05.2026 kell 12:00. Pikeneva lõpu intervall on 5

minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 100 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav info tel: 7721252

Menetluse nr: 047/2025/206, 047/2025/202, 047/2025/203, 047/2025/204, 047/2025/205, 047/2026/185

Kohtutäitur Ivi Kalmet

Õpetaja 9a Tartu 51003

Telefon: 7721252

E-post: Ivi.Kalmet@taitur.just.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Kohtutäitur IVI KALMET

Telefon: 7721252

E-post: Ivi.Kalmet@taitur.just.ee

Teadaande number 2595930

Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93¹ Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92¹ kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

ENAMPÄKKUMISELE REGISTREERIMISE KORD

Enampäkkumisele registreeritakse enne enampäkkumise algust. Enampäkkumisel osaleda sooviv isik registreerib end enampäkkumise kuulutuses märgitud korras ja tähtajal. Isik registreeritakse enampäkkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle lisad vastavad enampäkkumise tingimustele, ning isik võib enampäkkumisel pakkujana osaleda. (Täitemenetluse seadustik (edaspidi TMS) § 87¹)

Juhul kui pakkujat esindab volitatud esindaja, siis tuleb kohtutäiturile hiljemalt enampäkkumisele registreerimise tähtajaks esitada volikiri.

ELEKTROONILISE ENAMPÄKKUMISE KORD

Enne enampäkkumise alustamist teeb kohtutäitur oksjonikeskkonnas teatavaks müüdavat vara ning enampäkkumist puudutavad olulised tingimused ja alghinna. Enampäkkumisel tehtavate pakumiste sammu määrab kohtutäitur, arvestades müüdava asja väärtust. Põhjendatud juhtudel võib kohtutäitur määrata arestimisaktis märgitust erineva alghinna. Elektrooniline enampäkkumine avatakse oksjonikeskkonnas TMS § 84 lõikes 2 nimetatud viisil avalikkusele teatavaks tehtud ajal. Elektrooniline enampäkkumine on avatud vähemalt viis tööpäeva. TMS § 80 lõikes 3 nimetatud juhul võib enampäkkumise kestust lühendada. Pärast enampäkkumise avamist alustavad osalejad pakumisi alghinnast. Enampäkkumisel osalejad sisestavad oma pakumised elektrooniliselt täiseurodes vastavalt enampäkkumise sammule. Elektrooniline enampäkkumine lõpeb enampäkkumise kuulutuses märgitud ajal. Kui piknemise intervalli jooksul tehakse enne enampäkkumise lõpu aega uus pakumine, lükkub enampäkkumise lõpp piknemise intervalli võrra edasi ja enampäkkumine kestab seni, kuni pakumisi tehakse. Enampäkkumise piknemise intervall on 1-60 minutit. Kui piknenud lõpu korral ei ole enampäkkumine lõppenud varem, lõpeb enampäkkumine 120 tunni möödumisel kuulutuses märgitud enampäkkumise lõpu ajast. (TMS § 88¹)

PAKKUMISE PARIMAKS TUNNISTAMINE

Elektroonilisel enampäkkumisel tunnistatakse parimaks pakumiseks enampäkkumise lõppemisel oksjonikeskkonnas tehtud hinnalt kõrgeim pakumine. Kui parim pakkuja on loovutanud ostja õigused teisele isikule ja see isik võtab üle ka parimast pakumisest tulenevad kohustused, esitatakse sellekohased avaldused kohtutäiturile ostuhinna tasumise tähtaja jooksul. Pakumise parimaks tunnistamine tehakse elektroonilisel enampäkkumisel enampäkkumise päevale järgneval tööpäeval oksjonikeskkonnas.

Kohtutäitur võib erandjuhtudel teatavastegemise kuni seitsmeks päevaks edasi lükata. Edasilükkamisest annab kohtutäitur enampäkkumisel osalejatele viivitamata teada. Kohtutäitur ei tunnistata pakumist parimaks, kui on oluliselt rikutud enampäkkumise tingimusi või kui enampäkkumist või selle jätkamist takistab kolmanda isiku õigus. Pakumise parimaks tunnistamine kehtib teatavastegemise ajast alates. (TMS § 91)

VASTUVÄITED

Elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud võivad esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul. Kohtutäitur kannab vastuväited enampakkumise akti. Kui kohalviibijad vastuväiteid ei esita, ei ole neil õigust kaevata akti ebaõige koostamise peale ega akti ebaõigsusele ega enampakkumise oluliste tingimuste rikkumisele hiljem tugineda. Enampakkumise akti koostab kohtutäitur pärast vastuväidete esitamise tähtaja möödumist. (TMS §92, 92¹)

OSTUHINGNA TASUMISE TINGIMUSED

Kui ostuhind jääb alla 12 700 euro, peab elektroonilise enampakkumise võitja tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval.

Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, peab ostja tasuma ühe kümnendiku ostuhinnast enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval, ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul. Kui ostjaks on võlgnik, peab ta tasuma kohe kogu ostuhinna.

Kohtutäitur kuulutab enampakkumise nurjunuks, kui parim pakkuja ei tasu ostuhinda või üht kümnendikku sellest ettenähtud ajaks. Sellisel juhul pannakse asi kohe kordusenampakkumisele. Esialgne ostja ei või eelmises lauses nimetatud asjaoludel toimuval kordusenampakkumisel osaleda. Samuti peab ta tasuma tema pakutud hinna ning kordusenampakkumisel pakutud hinna vahe, kui kordusenampakkumisel pakutud hind on tema pakutud hinnast madalam. Võlgnikul on õigus nimetatud hinna vahe esialgselt ostjalt sisse nõuda. (TMS §93)

ASJA JUHUSLIKU HÄVIMISE RIISIKO ÜLEMINEK JA VASTUTUS ASJA PUUDUSTE EEST

Omand enampakkumisel müüdud asjale tekib asja üleandmisega enampakkumise akti alusel (TMS § 98 lg 1).

Asja müümisel täitemenetluses läheb müüdava asja juhusliku hävimise riisiko ostjale üle asja üleandmise ajast. Üleandmisest alates kannab ostja kõik asjaga seotud kulud ja koormatised ning saab kogu kasu.

Asja müümisel täitemenetluses ei vastuta kohtutäitur ega võlgnik müüdud asja puuduste eest. See ei välista kohtutäituri ega võlgniku võimalikku vastutust õigusvastaselt tekitatud kahju eest (TMS § 103).

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumist teatavaks teha oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine. (TMS § 84, 153)

ENAMPAKKUMISE PEATUMINE KATKESTUSE TÕTTU

Kui enampakkumise lõpu ajal esineb oksjonikeskkonnas katkestus, peatub enampakkumine katkestuse ajaks ja jätkub pärast katkestuse lõppemist. Enampakkumise lõpu aeg lükkub katkestuse aja võrra edasi. (TMS § 99¹)

ENAMPAKKUMISE KEHTETUKS TUNNISTAMINE

Enampakkumise akti kättetoimetamisest alates 30 päeva jooksul võib täitemenetluse osaline esitada kohtule hagi enampakkumise kehtetuks tunnistamiseks, kui vara on müüdud isikule, kellel ei olnud õigust seda osta, või kui enampakkumine toimus tühise arestimise alusel või rikuti teisiti enampakkumise olulisi tingimusi. (TMS § 223)

Fail genereeriti: 30.04.2026 kell 19:44:55