

**SÕIDUK MBW 420I, 2022.A.****Hetkehind: 28 000 €**

OKSJONI ANDMED ID:99196

**alghind oksjonil:** 28 000 €**tagatistrahaga:** 2 800 €**aega alguseni:** 13 p, 16 tundi, 36 minutit**registreerimise algus:** 11.06.2026 kl 15:15**registreerimise lõpp:** 22.06.2026 kl 23:59**oksjoni algus:** 25.06.2026 kl 11:00**oksjoni lõpp:** 03.07.2026 kl 11:00**pikenemise intervall:** 5 min**laekumise tähtpäev:** 22.06.2026 kl 23:59

Registreeri

**oksjoni korraldaja:** Marek Laanemets, kohtutäitur**otseviide:** <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=99196>**Ametlikud**[https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate\\_number=2612795](https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2612795)**Teadaanded:****Ametlik enampakkumise teade**

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 11.06.2026

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Marek Laanemets avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

sõiduk BMW 420I, reg.märgiga 595KJY. Ehitusaasta 2022.a.

Vara puudused ei ole täiturile teada.

Alghind: 28 000 euro(t).

Omanik: EJJ7 HOLDING OÜ (registrikood: [16780885](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsiline link on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=99196> ning tasuda tagatistrahaga 2 800 eurot Marek Laanemets arveldusarvele nr EE511010011762196228 (SEB Pank AS). Makseselgitus: „Tagatistrahaga 22.06.2026 23:59 oksjonil ID99196 osalemise eest. Sõiduk: “. Tagatistrahaga loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatistrahaga peab olema laekunud hiljemalt 22.06.2026 kell 23:59. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatistrahaga arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 11.06.2026 kell 15:15 ja lõpeb 22.06.2026 kell 23:59.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 25.06.2026 kell 11:00 ja lõpeb 03.07.2026 kell 11:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 100 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuta enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuta 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Varaga tutvumine kokkuleppel kohtutäiturga. Info tel: 58 973 184 (E-N 10:00-16:00 ja R 10:00-14:00) või e-mail: marek.laanemets@kohtutaitur.eu

Menetluse nr: 014/2026/360

Kohtutäitur Marek Laanemets

Mõisa 4, Tallinn 13522

Telefon: 6129146

E-post: Marek.Laanemets@kohtutaitur.eu

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Esindaja ANNIKA PUNNAR

Telefon: 6129155

E-post: Marek.Laanemets@taitur.just.ee

Teadaande number 2612795

#### Ühisvara soetamiseks

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

#### Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga

Täitemenetluse seadustiku § 93<sup>1</sup> Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

#### Vastuväidete esitamiseks

Täitemenetluse seadustiku § 92<sup>1</sup> kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva

jooksul.

### **Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral**

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

### **Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused**

Liikluskindlustus puudub. Sõiduki tehniline seisukord ja puudused ei ole kohtutäiturile teada.

Enampakkumisel osaleja peab andma kinnituse, et ta on teadlik asjaolust, et kohtutäitur ei vastuta liiklusregistri andmete võimaliku ebaõigsuse, ebatäpsuste, võimalike tegelikkusele mittevastavuse eest ning kahju eest, mis võib kaasnedä enampakkumise võitjale liiklusregistri andmete ebaõigsusega ja tegelikkusele mittevastavusega ning tulenevalt eeltoodust ei ole enampakkumise võitjal õigust esitada kohtutäituri vastu nõudeid nimetatud andmete ebaõigsuse või tegelikkusele mittevastavusega seoses. Vara seisukord ei ole kohtutäiturile teada ning kohtutäitur ei anna vara osas mingisuguseid kinnitusi ega tagatise ning ei vastuta võimalike puuduste eest sõltumata sellest, kas vastavad puudused on enampakkumisel osalejatele avaldatud. Kohtutäitur on välistanud enda vastutuse mistahes puuduste sh. sõidukil olemasolevate, nähtavate ja võimalike varjatud kahjustuste eest ning enampakkumisest osavõtja loobub mistahes müügihinna alandamise või kahju hüvitamise nõudest ning nõustub enampakkumise

tingimustega. Enampakkumisel osalemisega loetakse, et enampakkumisest osavõtja on kinnitanud, et ta on enampakkumisel müüdava vara põhjalikult üle vaadanud, kasutanud vajadusel enampakkumisel müüdava vara seisukorra hindamiseks vastava eriala spetsialistide abi ning on saanud täieliku ülevaate enampakkumisel müüdava vara seisukorrast.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuta enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuta 15 päeva jooksul.

### **KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED**

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on

enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.