

TÖÖTASAPINNAD

Hetkehind: 4 712 €		registreerimise algus: 17.06.2026 kl 17:30
OKSJONI ANDMED	ID: 99349	registreerimise lõpp: 29.06.2026 kl 23:59
alghind oksjonil:	4 712 €	oksjoni algus: 30.06.2026 kl 11:00
tagatisraha:	471 €	oksjoni lõpp: 08.07.2026 kl 11:00
aega alguseni:	12 p, 14 tundi, 0 minutit	pikenemise intervall: 5 min
Registreeri		laekumise tähtpäev: 29.06.2026 kl 23:59
oksjoni korraldaja:	<u>Marek Laanemets, kohtutäitur</u>	
otseviide:	<u>https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=99349</u>	

**Ametiteenusena läbiviidava elektroonilise enampakkumise teade**

Kohtutäitur Marek Laanemets korraldab ametiteenusena avaliku elektroonilise enampakkumise Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> varale. Kohtutäitur müüb ametiteenusena korras järgmised töötasapinnad:

- 2 tk Travert. Ivory 12NAT N / 163,5 x 323SP.12
- 4 tk TAJ Mahal LUX N. 12 / 163,5 x 323SP.12
- 1 tk PIRENEI GREY FB 12 NAT N 16 / 163,5 x 323SP.12
- 2 tk TRAVERT IV 20 NAT N / 163,5 x 323SP.20
- 2 tk MARQUINA SELECT SLAB A SOFT 1 / 163,5 x 323SP.12
- 1 tk CARRAR 12 SFT N/ 163,5 x 323SP.12
- 3 tk PETRA GREY - A - SOFT N. 12
- 3 tk INVISIBLE PEARL LUX NAT 12 / 163,5 x 323SP.12

Alghind: 4 712 euro(t). Hind sisaldab käibemaksu

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=99349> ning tasuda tagatisraha 471 eurot Marek Laanemets arveldusarvele nr EE511010011762196228 (SEB Pank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 29.06.2026 23:59 oksjonil ID99349 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 29.06.2026 kell 23:59. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 17.06.2026 kell 17:30 ja lõpeb 29.06.2026 kell 23:59.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad

enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 30.06.2026 kell 11:00 ja lõpeb 08.07.2026 kell 11:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 100 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Ostuhinna tasumine: Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval.

Koheseks tasumiseks loetakse ostuhinna tasumist sularahas või kohtutäituri määratud kontole. Kui ostuhind tasutakse kohtutäituri määratud kontole, loetakse ostuhind kohtutäiturile tasutuks kohtutäituri konto krediteerimisest ostuhinna ulatuses. Kohtutäitur võib kohese tasumisena aktsepteerida ka vähemalt ostuhinna suuruses antud Eesti või muu Euroopa Liidu liikmesriigi krediitiasutuse tähtajatut, tagasivõtmatud ja tingimusteta maksegarantiid.

Asi antakse ostjale üle pärast kogu ostuhinna tasumist.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav info: marek.laanemets@kohtutaitur.eu

Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused

1. Vara müüakse "nagu on" põhimõttel, st enampakkumise korraldaja ei anna vara osas mingisuguseid kinnitusi ega tagatisi ning ei vastuta võimalike puuduste eest sõltumata sellest, kas vastavad puudused on enampakkumisel osalejatele avaldatud. Enampakkumisele registreerumisega kinnitab osaleja, et ta on tutvunud müüdava varaga, selle võimalike puudustega ning enampakkumise tingimustega.

2. Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele. Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

3. Enampakkumise lõpp on kuulutuses märgitud kuupäev ja kellaeg. Enampakkumise pikenedamise intervall on 5 minutit. Kui pikenedamise intervalli jooksul tehakse enne enampakkumise lõpu aega uus pakkumine, lükkub enampakkumise lõpp pikenedamise intervalli võrra edasi ja enampakkumine kestab seni, kuni pakkumisi tehakse.

4. Parimaks loetakse pakkumine, mis on oksjonikeskkonnas hinnalt kõrgeim. Tingimuslik ja nurjumise kavatsusega pakkumine lükatakse tagasi.

5. Enampakkumise korraldajal on igal ajal õigus lükata tagasi kõik esitatud pakkumised, loobuda enampakkumisest ning lugeda enampakkumine nurjunuks. Enampakkumisel osalejad osalevad enampakkumisel täielikult oma kulul ja riisikol. Enampakkumise korraldaja ei hüvita ühelgi juhul, sh ka enampakkumisest loobumisel, enampakkumisel osalemiseks tehtud kulutusi. Pakkujad loetakse enampakkumisel osalemise avalduse esitamisega kõikidest vastastavatest nõuetest loobunuks.

6. Enampakkumise võitja tasutud tagatisraha arvestatakse ostuhinna hulka. Teistele enampakkumisel osalejatele tagastatakse tagatisraha enampakkumise lõppemise järgneva tööpäeva jooksul. Ostusumma tähtaegsel tasumata jätmisel tagatisraha enampakkumise võitjale ei tagastata.

7. Isikud, kellel on õigused müüdavale asjale tuleb need teha enne enampakkumist kohtutäiturile teatavaks ja kohtutäituri nõudmise korral need põhistada. Isikud, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, peavad saavutama kokkuleppe sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamise või peatamise.

Tagatisraha enampakkumisel

Kohtutäitur võib enampakkumise korral määrata enampakkumisel osalejatele tagatisraha suuruses kuni kümme protsenti alghinnast. Tagatisraha määramise korral peab enampakkumisel osaleda sooviv isik selle tasuma.

Tagatisraha tasutakse kohtutäituri määratud kontole või kohtutäiturile sularahas enampakkumisele registreerimisel. Kui tagatisraha tasutakse kohtutäituri määratud kontole, loetakse tagatisraha tasutuks kohtutäituri konto krediteerimisest tagatisraha ulatuses. Tagatisraha võib tasuda sularahas, kui tagatisraha suurus ei ületa 640 eurot.

Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Pakkumise parimaks tunnistamine

Elektroonilisel enampakkumisel tunnistatakse parimaks pakkumiseks enampakkumise lõppemisel oksjonikeskkonnas tehtud hinnalt kõrgeim pakkumine.

Kui parim pakkuja on loovutanud ostja õigused teisele isikule ja see isik võtab üle ka parimast pakkumisest tulenevad kohustused, esitatakse sellekohased avaldused kohtutäiturile ostuhinna tasumise tähtaja jooksul.

Kohtutäitur ei tunnista pakkumist parimaks, kui on oluliselt rikutud enampakkumise tingimusi või kui enampakkumist või selle jätkamist takistab kolmanda isiku õigus.

Pakkumise parimaks tunnistamine tehakse teatavaks elektroonilisel enampakkumisel enampakkumise päevale järgneval tööpäeval oksjonikeskkonnas. Kui pakkuja osales pakkumiste avamisel, loetakse ta enampakkumise tulemustest informeerituks. Kohtutäitur võib erandjuhtudel teatavastegemise kuni seitsmeks päevaks edasi lükata. Edasilükkamisest annab kohtutäitur enampakkumisel osalejatele viivitamata teada.

Pakkumise parimaks tunnistamine kehtib teatavastegemise ajast alates.

Ostuhinna kohese tasumise kohustus

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval.

Koheseks tasumiseks loetakse ostuhinna tasumist sularahas või kohtutäituri määratud kontole. Kui

ostuhind tasutakse kohtutäituri määratud kontole, loetakse ostuhind kohtutäiturile tasutuks kohtutäituri konto krediteerimisest ostuhinna ulatuses. Kohtutäitur võib kohese tasumisena aktsepteerida ka vähemalt ostuhinna suuruses antud Eesti või muu Euroopa Liidu liikmesriigi krediitiasutuse tähtajatut, tagasivõtmata ja tingimusteta maksegarantiid.

Asi antakse ostjale üle pärast kogu ostuhinna tasumist.

Enampakkumise tulemi vastuvõtmine

Enampakkumise tulem on parimale hinnapakumisele vastav rahasumma. Enampakkumise tulemi võtab vastu kohtutäitur.

Enampakkumise õiguslikud tagajärjed

Omand enampakkumisel müüdud asjale tekib asja üleandmisega enampakkumise akti alusel.

Omandi tekkimiseks ei pea olema täidetud asjaõiguseaduses sätestatud eeldused.

Enampakkumisel ei saa kasutada ostueesõigust.

Enampakkumise nurjumine

Kohtutäitur kuulutab enampakkumise nurjunuks, kui:

- 1) enampakkumisele ei ilmu ühtegi osavõtjat või ei esitata ühtegi kirjalikku ega elektroonilist pakkumist;
- 2) ei tehta pakkumist vähemalt alghinna ulatuses;
- 3) kõik pakkumised lükatakse tagasi.

Kui ostja rikub enampakkumisel ostetud asja eest ostuhinna või sellest ühe kümnendiku tasumise kohustust, tunnistatakse parimaks pakkumiseks enampakkumise lõppemisel oksjonikeskkonnas hinnalt järgmisena tehtud pakkumine.

Enampakkumise peatumine katkestuse tõttu oksjonikeskkonnas

Kui enampakkumise lõpu ajal esineb oksjonikeskkonnas katkestus, peatub enampakkumine katkestuse ajaks ja jätkub pärast katkestuse lõppemist. Enampakkumise lõpu aeg lükkub katkestuse aja võrra edasi.

Kordusenampakkumine

Enampakkumise nurjumise korral võib kohtutäitur korralda kordusenampakkumise.

Kordusenampakkumine toimub esimese enampakkumise jaoks ettenähtud korras. Kohtutäitur võib asjad alla hinnata, kuid mitte rohkem kui 25 protsenti eelmise enampakkumise alghinnaga võrreldes.

Müüdud asja juhusliku hävimise riisiko üleminek ja vastutus asja puuduste eest

Asja müümisel kohtutäituri poolt läheb müüdava asja juhusliku hävimise riisiko ostjale üle asja üleandmise ajast. Üleandmisest alates kannab ostja kõik asjaga seotud kulud ja koormatised ning saab kogu kasu.

Asja müümisel kohtutäituri poolt ei vastuta kohtutäitur ega omanik müüdud asja puuduste eest. See ei välista kohtutäituri ega omaniku võimalikku vastutust õigusvastaselt tekitatud kahju eest.

Fail genereeriti: 17.06.2026 kell 20:59:09