

## ÄIKE MOBILITY OÜ (PANKROTIS) TERVIKVARA MÜÜK

**Hetkehind: 40 000 €**

OKSJONI ANDMED

**ID:**99414

**alghind oksjonil:** 40 000 €

**tagatisraha:** 2 000 €

**aega alguseni:** 21 p, 12 tundi, 54 minutit

**registreerimise algus:**22.06.2026 kl 16:00

**registreerimise lõpp:** 15.07.2026 kl 11:00

**oksjoni algus:** 15.07.2026 kl 12:00

**oksjoni lõpp:** 22.07.2026 kl 12:00

**pikenemise intervall:** 15 min

**laekumise tähtpäev:** 15.07.2026 kl 11:00

Registreeri

**oksjoni korraldaja:** [Mark Uska, pankrotihaldur](#)

**otseviide:** <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=99414>

**Ametlikud** [https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate\\_number=2616378](https://www.ametlikudteadaanded.ee/avalik/teadaanne?teate_number=2616378)

**Teadaanded:**



### Ametlik enampakkumise teade

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 22.06.2026

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Äike Mobility OÜ (pankrotis) (registrikood: [16530912](#)) pankrotihaldur Mark Uska avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1](#) ja [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Äike Mobility OÜ (pankrotis) tervikvara, sh

1. Tootmises kasutatud seadmed ja masinad koos varudega (90 alusel, 2 ruumis);
2. Intellektuaalne vara, sh
  - 2.1. ELi kaubamärk "Äike" (EUIPO nr 018415371, kehtiv kuni 03.03.2031);
  - 2.2. ELi disainilahendus (tõukeratas) (EUIPO nr 009046279-0001, kehtiv kuni 30.05.2027);
  - 2.3. ELi disainilahendus (tõukeratas) (EUIPO nr 009081573-0001, kehtiv kuni 11.07.2027);
  - 2.4. Tootmisdokumentatsioon (ärisaladus);
  - 2.5. Tarnijate, teenuseosutajate nimekiri (ärisaladus).
3. Äike mobiilirakendus;
4. [Rideaike.com](#) domeen;
5. 2 x Äike tõukeratas
6. 1 x Skutta tõukeratas.

MÄRKUSED:

1. Enampakkumise esemeks olevad vallasasjad asuvad ACE Logistics Estonia ASi laos (90 alust) aadressil Rukki tee 12, Lehmja küla, Rae vald, Harju maakond ning Minilaod OÜ üüripinnal (2 ruumi) aadressil Pärnu mnt 142, Tallinn (Donte ärikeskus).
2. Enampakkumise võitja kohustub vallasasjad ära viima hiljemalt 30 päeva jooksul enampakkumise akti koostamisest. Kui asjad ei ole eeltoodud tähtjaks ära viidud, kohustub enampakkumise võitja saavutama hoidja ja/või üürileandjaga kokkuleppe asjade hoiustamiseks või hüvitama Äike Mobility OÜle (pankrotis) hoiustamisega seotud kulud.
3. Enampakkumise võitja kohustub tasuma registervara ümberregistreerimisega seotud kulud (lõivud jm).
4. Enampakkumisel müüakse vara sellises seisukorras nagu see on; haldur ei ole kontrollinud asjade seisukorda ega anna mistahes kinnitusi või tagatise ega vastuta võimalike puuduste eest.

Alghind: 40 000 euro(t). Lisandub käibemaks

Omanik: Äike Mobility OÜ (pankrotis) (registrikood: [16530912](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=99414> ning tasuda tagatisraha 2 000 eurot Äike Mobility OÜ arveldusarvele nr EE187700771008546510 (AS LHV Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 15.07.2026 11:00 oksjonil ID99414 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 15.07.2026 kell 11:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 22.06.2026 kell 16:00 ja lõpeb 15.07.2026 kell 11:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 15.07.2026 kell 12:00 ja lõpeb 22.07.2026 kell 12:00. Pikeneva lõpu intervall on 15 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 1 000 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

#### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

#### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Enampakkumise esemega (v.a ärisaladus) on võimalik tutvuda tööajal eelneval kokkuleppel pankrotihalduriga.

Menetluse nr: 2-25-1315

pankrotihaldur Mark Uska

Ahtri tn 6, 10151 Tallinn

Telefon: 56221091

E-post: mark@rask.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur Mark Uska

Telefon: 56221091

E-post: mark@rask.ee

Teadaande number 2616378

### **Ühisvara soetamiseks**

Vara soetamisel ühisomandisse on vajalik esitada abikaasa allkirjastatud nõusolek enampakkumise korraldajale enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval.

### **Ostuhinna tasumise korral krediidasutuse laenuga**

Täitemenetluse seadustiku § 93<sup>1</sup> Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest kohtutäiturile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Ostuhinna tasumisel krediidasutuse laenuga võitjal teavitada sellest oksjonikorraldajat oksjoni võidust teada saamise päeval.

### **Vastuväidete esitamiseks**

Täitemenetluse seadustiku § 92<sup>1</sup> kohaselt võivad elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul.

### **Ostuhinna tasumise tähtaja pikendamise korral**

Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Täitemenetluse seadustiku § 93 lg 6 kohaselt pikendab kohtutäitur ostja taotlusel ostuhinna tasumise tähtaega täiendavalt 15 päeva võrra. Tasumise tähtaja pikendamiseks tuleb oksjoni korraldajale esitada avaldus enne esialgse tähtaja möödumist.

### **Enampakkumist reguleerivad õigusnormid ja korraldaja selgitused**

Pankrotiseaduse (edaspidi PankrS) § 135 lg 1 alusel müüb haldur pankrotivara täiemenetluse seadustikus sätestatud korras, arvestades PankrSis ettenähtud erisusi. PankrSi § 136 lg 1 kohaselt toimub pankrotivara müük enampakkumisel täitemenetluse seadustikus (edaspidi TMS) sätestatud korras, kui pankrotiseadusest ei tulene teisiti.

## **ENAMPAKKUMISELE REGISTREERIMISE KORD**

Enampakkumisele tuleb registreeruda enne enampakkumise algust. Enampakkumisel osaleda sooviv isik registreerib end enampakkumise kuulutuses märgitud korras ja tähtajal ning tasub tagatisraha. Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ning isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda (TMS § 87<sup>1</sup>).

Kui pakkujat esindab volitatud esindaja, siis tuleb pankrotihaldurile hiljemalt enampakkumisele registreerimise tähtajaks esitada volikiri.

## TAGATISRAHA ENAMPAKKUMISEL

Pankrotihaldur võib enampakkumise korral määrata enampakkumisel osalejatele tagatisraha suuruses kuni 10% alghinnast. Tagatisraha määramise korral peab enampakkumisel osaleda sooviv isik selle tasuma. Tagatisraha tasutakse pankrotihalduri poolt määratud kontole. Alles peale tagatisraha laekumist võimaldab haldur enampakkumisel osaleda.

## ELEKTROONILISE ENAMPAKKUMISE KORD

Enne enampakkumise alustamist teeb pankrotihaldur oksjonikeskkonnas teatavaks müüdavat vara ning enampakkumist puudutavad olulised tingimused ja alghinna. Enampakkumisel tehtavate pakkumiste sammu määrab pankrotihaldur, arvestades müüdava asja väärtust. Elektrooniline enampakkumine avatakse oksjonikeskkonnas TMSi § 84 lg-s 2 nimetatud viisil avalikkusele teatavaks tehtud ajal. Elektrooniline enampakkumine on avatud vähemalt 5 tööpäeva. Pärast enampakkumise avamist alustavad osalejad pakkumist alghinnast. Enampakkumisel osalejad sisestavad oma pakkumised elektrooniliselt täiseurodes vastavalt enampakkumise sammule. Elektrooniline enampakkumine lõpeb enampakkumise kuulutuses märgitud ajal. Kui pikenevise intervalli jooksul tehakse enne enampakkumise lõpu aega uus pakkumine, lükkub enampakkumise lõpp pikenevise intervalli võrra edasi ja enampakkumine kestab seni, kuni pakkumisi tehakse. Enampakkumise pikenevise intervall on 1–60 minutit. Kui pikenenud lõpu korral ei ole enampakkumine lõppenud varem, lõpeb enampakkumine 120 tunni möödumisel kuulutuses märgitud enampakkumise lõpu ajast. (TMS § 88<sup>1</sup>)

## PAKKUMISE PARIMAKS TUNNISTAMINE

Elektroonilisel enampakkumisel tunnistatakse parimaks pakkumiseks enampakkumise lõppemisel oksjonikeskkonnas tehtud hinnalt kõrgeim pakkumine. Kui parim pakkuja on loovutanud ostja õigused teisele isikule ja see isik võtab üle ka parimast pakkumisest tulenevad kohustused, esitatakse sellekohased avaldused pankrotihaldurile ostuhinna tasumise tähtaja jooksul. Pakkumise parimaks tunnistamine tehakse elektroonilisel enampakkumisel enampakkumise päevale järgneval tööpäeval oksjonikeskkonnas.

Pankrotihaldur võib erandjuhtudel teatavastegemise kuni seitsmeks päevaks edasi lükata. Edasilükkamisest annab pankrotihaldur enampakkumisel osalejatele viivitamata teada. Pankrotihaldur ei tunnista pakkumist parimaks, kui on oluliselt rikutud enampakkumise tingimusi või kui enampakkumist või selle jätkamist takistab kolmanda isiku õigus. Pakkumise parimaks tunnistamine kehtib teatavastegemise ajast alates. (TMS § 91)

## VASTUVÄITED

Elektroonilisel enampakkumisel osalevad isikud võivad esitada vastuväited enampakkumiste läbiviimise kohta enampakkumise lõppemise päevale järgneva tööpäeva jooksul. Pankrotihaldur kannab vastuväited enampakkumise akti. Kui kohalviibijad vastuväiteid ei esita, ei ole neil õigust kaevata akti ebaõige

koostamise peale ega akti ebaõigsusele ega enampakkumise oluliste tingimuste rikkumisele hiljem tugineda. Enampakkumise akti koostab pankrotihaldur pärast vastuväidete esitamise tähtaja möödumist (PankrS § 136 lg 4, TMS § 92, 92<sup>1</sup>).

#### OSTUHINGNA TASUMISE TINGIMUSED

Ostuhinna tasumine toimub vastavalt PankrSis ja TMSis sätestatule. Kui ostuhind ei ületa 12 700 eurot, peab elektroonilise enampakkumise võitja tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval Äike Mobility OÜ arveldusarvele nr EE187700771008546510 (AS LHV Pank). Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval pangaülekandega Äike Mobility OÜ arveldusarvele nr EE187700771008546510 (AS LHV Pank) ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul pangaülekandega Äike Mobility OÜ arveldusarvele nr EE187700771008546510 (AS LHV Pank). Kui parim pakkuja ei tasu ostuhinda või 10% selleks ettenähtud ajaks, tunnistatakse enampakkumine nurjunuks ning parima pakkuja poolt tasutud tagatisraha ei tagastata. Vara antakse parimale pakkujale üle pärast ostuhinna täielikku tasumist (TMS § 93, 93<sup>1</sup>, 100).

Enampakkumise võitja saab ostuhinna tasaarvestada vaid sama pandieseme pandipidaja PankrS 99 lg 3<sup>1</sup> kohaselt. Pandiga tagatud tunnustatud nõude, sh kui see on saadud loovutamise, võib tasaarvestada sama pandieseme müümisel pandieseme ostuhinnaga ulatuses, mis võlausaldajal oleks õigus saada tema poolt ostetava vara müügist saadud rahasumma jaotamisel ja millest on maha arvatud PankrS § 153 lõikes 2 sätestatud väljamaksed ja kulud. Ostuhinna osa, mida ei saa võlausaldaja nõudega tasaarvestada, tasub võlausaldaja pankrotivarasse (PankrS § 99 lg 3<sup>1</sup>).

#### OSTUHINGNA TASUMINE LAENUGA

Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga, peab ta sellest haldurile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist. Koheseks teatamiseks loetakse kohtutäiturile teatamist parimaks pakkumiseks tunnistamise päeval. Teade tuleb saata aadressile [mark@rask.ee](mailto:mark@rask.ee). Ostuhinna tasumisel laenuga ei kohaldata ostjale TMSi §-s 93 sätestatud ostuhinnast ühe kümnendiku ega ostuhinna kohese tasumise kohustust. Ostja kohustub tasuma kogu ostuhinna või tagama ostuhinna tasumise kohustuse täitmise krediidasutuse poolt 15 päeva jooksul parimaks pakkumiseks tunnistamise päevale järgnevast päevast arvates. Kui ostja soovib osta sundenampakkumisel müüdavat asja krediidasutuse väljastatava laenuga või taotleb ostuhinna tasumise tähtaja pikendamist (juhul kui ostuhind ületab 12 700 eurot) täiendavalt 15 päeva võrra, peab ta sellest pankrotihaldurile teatama kohe pärast tema pakkumise parimaks tunnistamist (hiljemalt enampakkumisele järgneval tööpäeval) (TMS § 93<sup>1</sup>).

#### ASJA OMANDAMINE

Asi antakse ostjale üle pärast kogu ostuhinna tasumist (TMS § 93). Omand enampakkumisel müüdü asjale tekib asja üleandmisega enampakkumise akti alusel. Enampakkumisel ei saa kasutada

ostueesõigust (TMS § 98).

Vara soetamisel ühis- või kaasomandisse on vajalik esitada abikaasa või kaasomaniku allkirjastatud nõusolek enampakkumise lõppemise päevale järgneval päeval aadressile [mark@rask.ee](mailto:mark@rask.ee).

## ASJA JUHUSLIKU HÄVIMISE RIISIKO ÜLEMINEK JA VASTUTUS ASJA PUUDUSTE EEST

Asja müümisel läheb müüdava asja juhusliku hävimise riisiko ostjale üle asja üleandmise ajast. Üleandmisest alates kannab ostja kõik asjaga seotud kulud ja koormatised ning saab kogu kasu. Asja müümisel ei vastuta pankrotihaldur ega võlgnik müüdud asja puuduste eest (TMS § 103).

Pankrotihaldur ega võlgnik ei vastuta enampakkumisel osaleda sooviva või osalenud isiku mistahes kantud või kandmisele kuuluvate kulude eest, mis võivad kaasnevad enampakkumise tühistamisel või nurjunuks kuulutamisega.

## KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumist teatavaks teha oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine. (TMS § 84)

Vallaspandi eseme müügi korral pandiõigus lõpeb. (PankrS § 138 lg 4) Omandi tekkimisega pankrotihalduri müüdud asjale lõpevad vallasasja koormanud kolmanda isiku asjaõigused võõrandatud asjale, kui seadusest ei tulene teisiti. Lõppenuks loetakse ka sissenõudjale kuuluv õigus, millest tuleneva nõude rahuldamiseks sissenõue on pööratud. Kolmanda isiku asjaõigus müüdud asjale ei lõpe, kui õiguse omaja ja ostja lepivad selles kokku või kui õigus oli tekkinud enne õigust, millest tulenevalt täitemenetlus teostati. (TMS § 104)

## ENAMPAKKUMISE PEATUMINE KATKESTUSE TÕTTU

Kui enampakkumise lõpu ajal esineb oksjonikeskkonnas katkestus, peatub enampakkumine katkestuse ajaks ja jätkub pärast katkestuse lõppemist. Enampakkumise lõpu aeg lükkub katkestuse aja võrra edasi (TMS § 99<sup>1</sup>).

## TÄIENDAVA TEABE KÜSIMINE JA ESITAMINE, ESITAMATA JÄTMISE TAGAJÄRG

RahaPTSis sätestatud eelduste täitumise korral on pankrotihalduril kohustus küsida ja enampakkumisele registreerijal/parimal pakkujal on kohustus esitada täiendavaid andmeid vastavalt RahaPTSile. Kui enampakkumisele registreeruja ei esita küsitud andmeid, on halduril õigus jätta isik enampakkumisele

registreerimata. Juhul kui teavet küsitakse peale pakkumise parimaks tunnistamist ja parim pakkuja seda ei esita, kuulutatakse enampakkumine nurjunuks TMSi § 99 lg 1 p 3 alusel, ning tagatisraha ei tagastata TMSi § 100 lg 3 alusel.

Fail genereeriti: 23.06.2026 kell 23:05:41